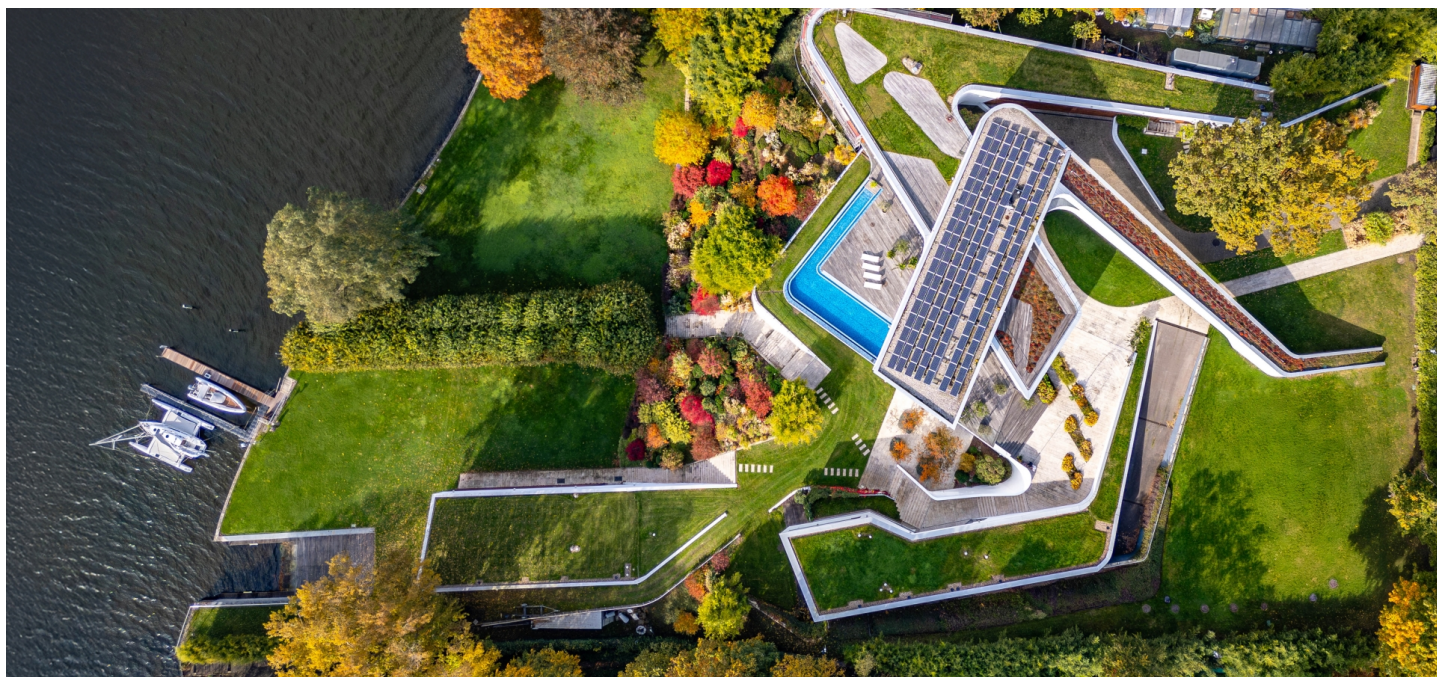




Rodinný dom 10-izbový

2 524 m², Berlín, Braniborsko

Cena na vyžiadanie



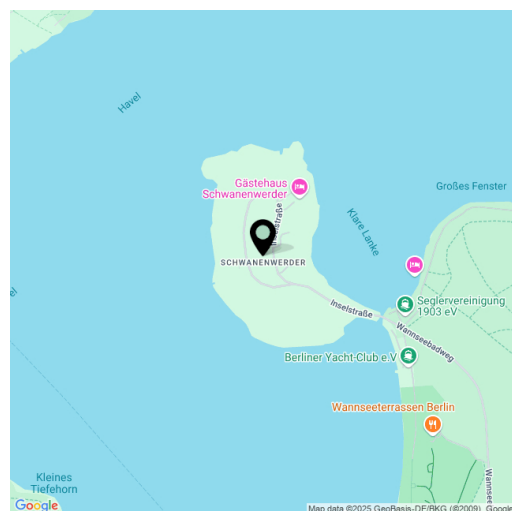


Rodinný dom 10-izbový

2 524 m², Berlín, Braniborsko

Cena na vyžiadanie

Pozemok	10 724 m²
Zastavaná plocha	1 490 m²
Parkovanie	7 parkovacích miest
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	108390



Zrejme jedna z najpôsobivejších rezidenčných nehnuteľností v Európe vďaka svojej unikátnej polohe na ostrove **Schwanenwerder** v Berlíne, ikonickému dizajnu a panoramatickému výhľadu na jazero Wannsee. Obrovská vila s vonkajším bazénom má súkromné nábrežie s mólom a obklopuje ju 10 ha pozemok poskytujúci úplné súkromie. Ponúka početné možnosti využitia, od súkromnej rezidencie po reprezentatívne sídlo spoločnosti.

Obytná plocha približne 1 490 m² sa rozprestiera v dvoch prepojených budovách. Dispozičné usporiadanie zahŕňa 30 izieb, 9 spální a 8 kúpeľní. Na hlavnej terase je umiestnený 20 m infinity bazén s výhľadom na **západ slnka**. K dispozícii 7 **parkovacích státí**.

Vila sa nachádza na západnej strane ostrova **Schwanenwerder**, ktorý patrí medzi najexkluzívnejšie rezidenčné lokality nielen v Berlíne, ale aj v celom Nemecku a Európe. Za jasného dňa je možné dohliadnuť až k historickému zámku **Belvedere** v Postupime. Centrum Berlína je dostupné za 20 minút jazdy autom.

Celková plocha 2 524 m², pozemok 10 724 m².