



Byt 2-izbový

64.5 m², City of Westminster, Londýn

2 166 934 €



**Byt 2-izbový**64.5 m², City of Westminster, Londýn**2 166 934 €**

Celková plocha	65 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	E
Referenčné číslo	108473

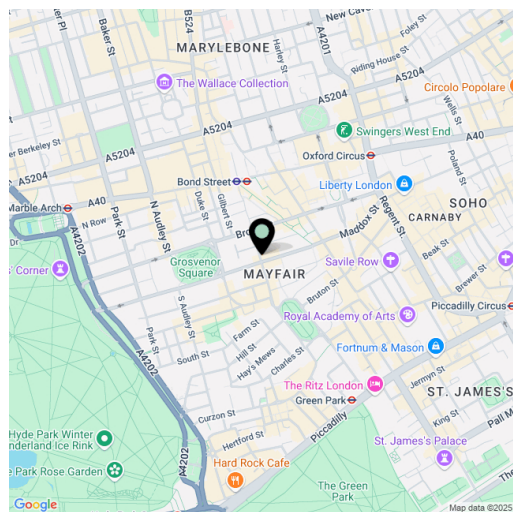
Výnimočný dvojizbový byt na 2. poschodí historického radového domu na Clarges Street, jednej z najžiadanejších ulíc v srdci londýnskej štvrti Mayfair, predstavuje perfektnú investíciu na prenájom či vlastné bývanie.

Dispozíciu tvorí priestranná obývacia izba s jedálenskou časťou, spálňa s **en-suite kúpeľňou** a walk-in **šatňou**, samostatná kuchyňa a chodba.

Svetlý, práve zrekonštruovaný byt má veľké okná, **drevené parkety**, veľkoformátovú dlažbu a obklady v kúpeľni, kuchynskú linku zariadenú modernými spotrebičmi a vstavaný nábytok.

Skvelá poloha v tesnej blízkosti veľkých **zelených plôch** Green Park, St James's Park a Hyde Park. **Mayfair** ponúka svetovo preslávené obchody, reštaurácie, bary a populárne predstavenia **West Endu** ako sú muzikály, divadelné hry a ďalšie produkcie. Stanica metra Green Park sa nachádza priamo pri nehnuteľnosti a poskytuje skvelé dopravné spojenie po celom Londýne.

Podlahová plocha 64,5 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2-izbový

64.5 m², City of Westminster, Londýn

2 166 934 €

Clarges Street W1J

Gross internal area (approx)

64.52 sq m (694 sq ft)

For Identification purposes Only. Not To Scale.

All Calculations include Any/All Areas Under 1.5m Head Height.

* As Defined by RICS - Code of Measuring Practice.

