



Byt 2-izbový

54 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

309 900 €



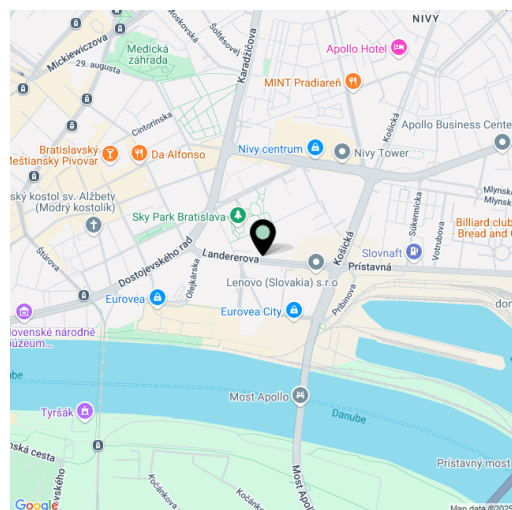


Byt 2-izbový

309 900 €

54 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

Celková plocha	59 m²
Podlahová plocha*	54 m²
Lodžia	3 m²
Parkovanie	40 000 - 40 000 EUR
Garáž	Áno
Pivnica	2 m²
PENB	G
Referenčné číslo	108682



2-izbový apartmán s výhľadom na Slavín a Karpaty situovaný na 7. poschodí novostavby Panorama Towers na Landererovej ulici v Starom Meste. Prijemná lokalita so všetkou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, v tesnej blízkosti nákupného centra Eurovea a Central, len pár minút pešo na nábrežie Dunaja a do centra mesta.

Apartmán sa dispozične delí na vstupnú chodbu so **vstavaným šatníkom**, kúpeľňu s vaňou a toaletou, obývaciu izbu s kuchyňou a jedálňou so vstupom na **loggiu** a spálňu so **vstavaným šatníkom**.

Vybavenie apartmánu zahŕňa **drevené parkety, hliníkové okná, vlastná regulácia kúrenia, klimatizácia Daikin** v každej izbe, videovrátnik a bezpečnostné dvere, v obývacej izbe rozkladaciu sedačku potiahnutú kožou Alcantara, LCD TV a knižnicu na mieru, kuchynskú linku so zabudovanými spotrebičmi **Bosch** vrátane mikrovlnnej rúry a umývačky riadu, v spálni nábytok na mieru (vstavanú skriňu, manželskú posteľ, pracovný stôl a komodu), kúpeľňa je vybavená práčkou. Obyvateľom bytového domu je k dispozícii 24/7 strážená **recepčia a party room** ako aj prémiové potraviny nachádzajúce sa na prízemí domu.

K apartmánu je možné prikúpiť parkovacie státie v garáži domu.

Panorama Towers na Landererovej ulici v Bratislave ponúka moderné bývanie v atraktívnej lokalite **pri Dunaji**, v blízkosti Eurovea centra a Slovenského národného divadla. Výhodou je výborná dopravná dostupnosť, občianska vybavenosť a možnosť aktívneho oddychu na nábreží či Dunajskej hrádzi. Projekt zaujme aj modernou architektúrou a panoramatickými výhľadmi na mesto.

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.