



Pozemok

45 148 m², Frýdek-Místek, Malenovice

Cena na vyžiadanie



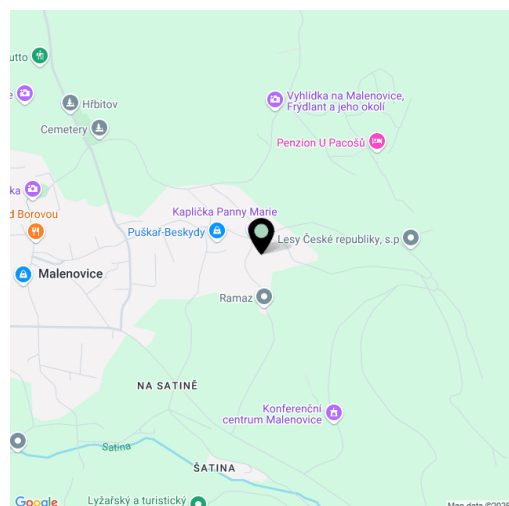


Pozemok

45 148 m², Frýdek-Místek, Malenovice

Cena na vyžiadanie

Cena za m ²	Cena na vyžiadanie
Celková plocha	45 148 m ²
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	108808



Rozsiahly súbor parciel o celkovej výmere cca 45 000 m², z ktorých 2 000 m² tvorí zastaviteľnú časť, sa rozkladá na samote pri malebnej obci Malenovice v blízkosti beskydského skiareálu a Lysej hory.

Súbor o veľkosti 45 148 m² tvorí **stavebný pozemok** (2 000 m²), lúky (viac ako 20 000 m²) a les (vyššie 20 000 m²). **Elektrina** je na pozemku, vodovodný rad či prípojku je možné priviesť. Zastavanosť stavebnej parcely podľa územného plánu je 25 %. Pozemok je určený územným plánom na výstavbu rodinných domov.

Obec Malenovice leží na hranici **CHKO Beskydy** neďaleko **Lysej hory**, **Čeladnej** a v tesnej blízkosti Frýdlantu nad Ostravicí, kde funguje **výborná občianska vybavenosť**: obchody, materské a základné školy aj gymnázium, lekárske služby, lekáreň, pošta, banky, kaviarne a reštaurácie. V Malenoviciach je autobusová zastávka, z Frýdlantu jazdia aj vlaky, cesta autom od pozemku na okraj **Ostravy** zaberie okolo polhodiny.

Celková plocha 45 148 m².