



Byt 2-izbový

67.4 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Predané

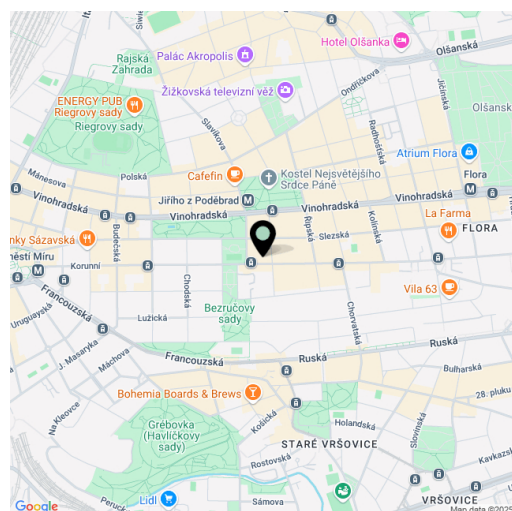


**Byt 2-izbový**

67.4 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Predané

Celková plocha	67 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	108874



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a
ohraničená obvodovými múrmi.

Krásny a úplne nový byt tvorí súčasť zrekonštruovaného bytového domu v ulici Korunní na Vinohradoch, len pár minút chôdze k stanici metra či farmárskym trhom na námestí Jiřího z Poděbrad. Elegantný dom s výťahom ponúka moderné bývanie s historickým nádychom v jednej z najžiadanejších pražských lokalít.

Južne orientovaná bytová jednotka sa nachádza na 2. podlaží a pozostáva z obývacej izby s prípravou na kuchynský kút, spálne, kúpeľne so sprchovacím kútom, toaletou a chodby.

Byt presvetľujú veľké odhlučnené okná najvyššieho štandardu s dvojsklami a stropmi vysokými 3,5 metra. Vybavenie ďalej zahŕňa sanitu značiek **Laufen** a **Grohe**, podlahové vykurovanie v kúpeľni, filtráciu vody a **vzduchotechniku**. Jednotka má prípravu na kuchynskú linku a optický internet a je vykurovaná elektrickými priamotopmi. Historická budova prešla celkovou rekonštrukciou vrátane strechy, fasády, interiéru a modernizácie technických zariadení a je zabezpečená **kamerovým systémom**. **Výťah** jazdí do medziposchodia.

Skelá adresa ponúka široké spektrum spoločenských a kultúrnych možností, služby na dosah a kompletnú občiansku vybavenosť. Upravené mestské parky **Riegrovy sady** alebo sady Svatopluka Čecha spríjemnia chvíľky voľna a ponúknu priestor pre športové aktivity. **Vinohrady** sú tiež výborne dostupné mestskou hromadnou dopravou, či už metrom linky A alebo električkami.

Podlahová plocha 67,4 m².



Byt 2-izbový

67.4 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Predané

