



Rodinný dom 4-izbový

135 m², Bratislava I, Staré Mesto, Nekrasovova

2 300 €





Rodinný dom 4-izbový

2 300 €

135 m², Bratislava I, Staré Mesto, Nekrasovova

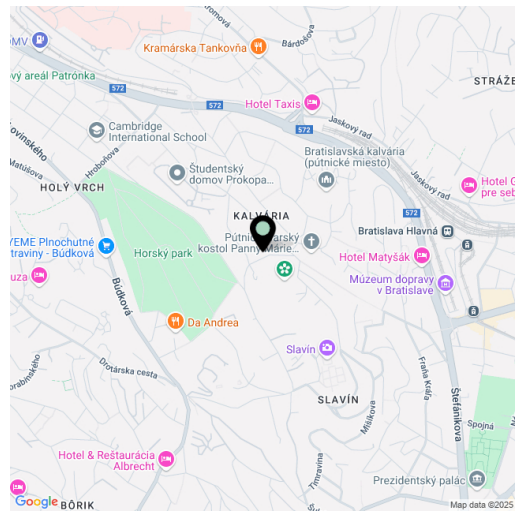
Záhrada	86 m²
Parkovanie	Dve parkovacie státia pred domom
Pivnica	-
Poplatky za služby	270 EUR
PENB	A
Referenčné číslo	108876
K dispozícii od	Ihneď

Dizajnový dvojpodlažný rodinný dom na prenájom s výhľadom do Prüger Wallnerovej záhrady v blízkosti Palisád, Slavína a Horského parku. Dom je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú kombináciu súkromia, funkčného dispozičného riešenia a kvalitného staromestského bývania.

Dom pozostáva z dvoch podlaží a suterénu. Na 1. NP sa nachádza vstupná hala cez ktorú sa vchádza do priestrannej obývacej izby s **krbovými kachlami** prepojenej s kuchyňou. Kuchyňa disponuje ostrovom s pracovnou doskou technistone a vstavanými spotrebičmi. Z obývacej izby je priamy vstup na terasu a do **záhrady s rozlohou 86 m²**. Vo vstupnej hale je miestnosť na šatník a samostatná toaleta. Na 2. NP sa nachádzajú tri nepriechodné izby a šatník. Z chodby sa vchádza do kúpeľne s vaňou a dvoma toaletami. Jedna zo spální má en-suite kúpeľňu so sprchovým kútom a toaletou. V suteréne je skladový priestor pre technické úložisko a práčovňa.

Dom prešiel citlivou rekonštrukciou s dôrazom na kvalitu a trvácnosť použitých materiálov, disponuje **klimatizáciou** a novými hliníkovými oknami. V obývacej izbe, kuchyni a v kúpeľniach je použitá gressová dlažba.

K dispozícii sú dve parkovacie státia priamo na ulici pred domom.



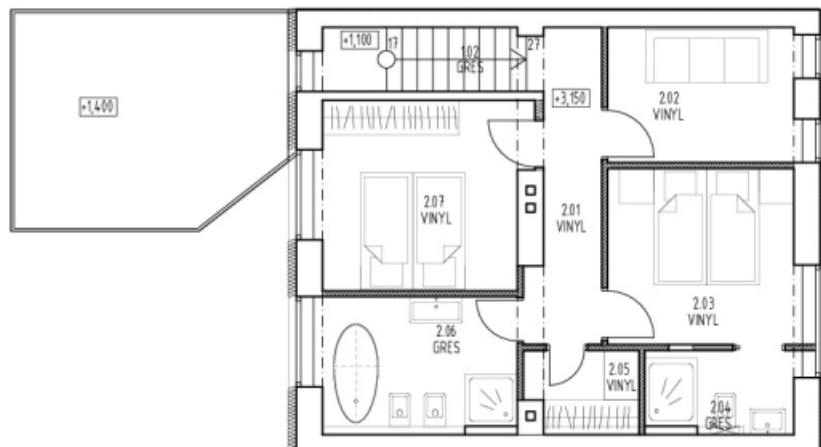


Rodinný dom 4-izbový

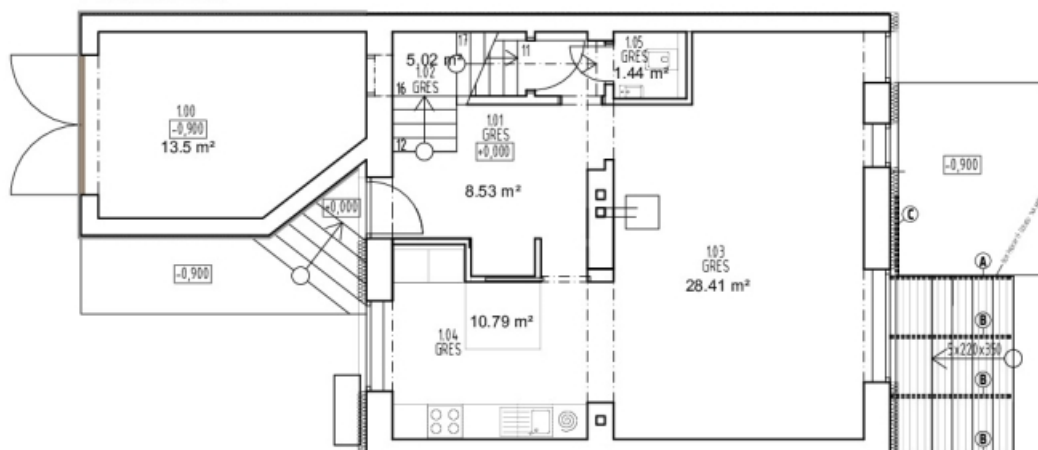
135 m², Bratislava I, Staré Mesto, Nekrasovova

2 300 €

PÔDORYS 2.NP



PÔDORYS 1.NP



PÔDORYS 1.PP

