



Rodinný dom 6-izbový

245 m², Česká Lípa, Blatce, Houska

449 581 €



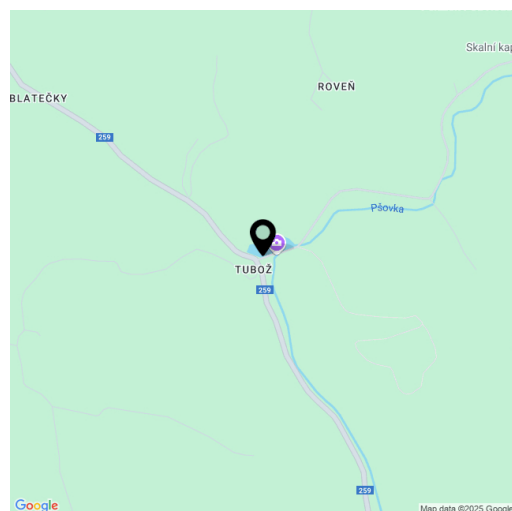


Rodinný dom 6-izbový

245 m², Česká Lípa, Blatce, Houska

449 581 €

Pozemok	1 751 m²
Zastavaná plocha	401 m²
Záhrada	1 301 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	108877



V samom srdci nádhornej prírody Kokořínsko-Máchovho kraja, pri hrádzi Zámockého rybníka, stojí pôvodný Tubožský mlyn z polovice 16. storočia so zachovanými mlynskými technológiami a architektonickými prvkami.

Čiastočne **vrubová** poschodová stavba je zastrešená sedlovou strechou s eternitovými šablónami. Jadro objektu pochádza z 2. polovice 18. storočia. Obsahuje zrubovú izbu s **bohato vyrezávanou podstávkou** a zrubové poschodie. V priečelí orientovanom na juh do dvora je niekdajšia mlynica lemovaná **pavlačou**. Dom zdobi krásny skladaný **štít s trojfarebným bridlicovým obkladom**. Zachovalé pôvodné technologické prvky zahŕňajú mlynskú hranicu, mlecí kameň, valcovú stolicu a ďalšie remeselné výrobky.

Za mlynom nadväzuje vyrastená mnohodruhovú **záhrada s altánkom** a menšou stavbou. Na pozemku sú ďalšie dochované historické stavebné prvky ako skladaný debnený štít, umelecké prvky (sochy, maľby, reliéfy), drobné sakrálne pamiatky a **skalné miestnosti**.

Mlyn je zasadený v malebnej prírodnej oblasti skál, krásnych jazierok a dedínok s ľudovou architektúrou 60 km za Prahou. Chránená krajinná oblasť **Kokořínsko – Máchov kraj** je preslávená tajomnými roklinami a pieskovcovými útvarmi, medzi ktorými sú zrejme najznámejšie **Pokličky**, ktoré sa stali spolu s hradom **Kokořínom** symbolom celej oblasti. Tá však ponúka aj ďalšie turistické ciele ako je **hrad Houska**, Čertovy hlavy, Máchovo jazero alebo Bezděz.

Celková plocha 245 m², zastavaná plocha 401 m², záhrada 1301 m², pozemok 1751 m².