



Rodinný dom 3-izbový

115 m², Praha 9, Hostavice

563 780 €





Rodinný dom 3-izbový

115 m², Praha 9, Hostavice

563 780 €

Pozemok	206 m ²
Zastavaná plocha	67 m ²
Záhrada	60 m ²
Predzáhradka	70 m ²
Parkovanie	Parkovacie státie na pozemku
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	108956

Radový rodinný domček s veľkou juhovýchodnou terasou je súčasťou rezidenčného komplexu rozkladajúceho sa v pražskej časti zvanej Jahodnice, neďaleko nákupných centier alebo počernického zámockého parku.

Na prízemí sa nachádza obývacia izba s kuchyňou a vstupom na **záhradnú terasu**, ďalej kúpeľňa (so sprchovacím kútom), samostatná toaleta, technická miestnosť, komora a predsieň. Na poschodí sú 2 spálne, kúpeľňa s WC a **veľká terasa** smerujúca do **záhrady**.

Dom bol dokončený v r. 2019. K štandardu patrí vinylová podlaha, plastové okná s interiérovými žalúziami, podlahové vykurovanie v celom dome tepelným čerpadlom. Kúpna cena zahŕňa **2 parkovacie miesta**.

Oblasť vyniká množstvom **zelene**, okolím vedú **upravené cyklotrasy**, v bezprostrednej blízkosti je aj detské ihrisko. Pár krokov od domu funguje kaviareň, predajňa potravín aj materská škola, v r. 2026 by tu mala byť otvorená základná škola. Dopravné spojenie zaisťujú autobusy (k stanici metra Depo Hostivař), neďaleko je tiež železničná zastávka s rýchlymi spojmi do centra. Jazdy autom uľahčuje rýchly nájazd na Štěrboholskú spojku.

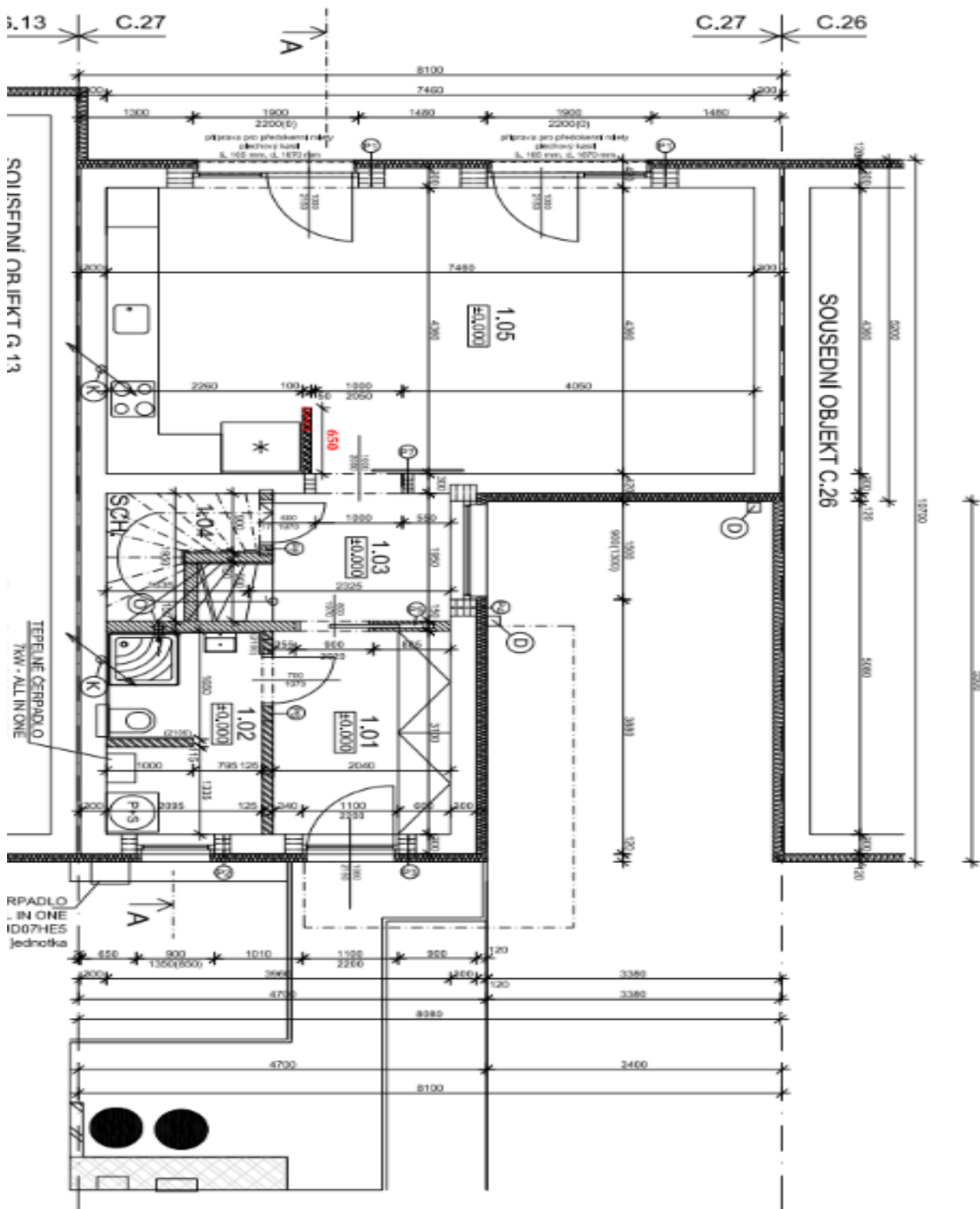
Celková plocha 115 m², zastavaná plocha 67 m², predzáhradka 70 m², záhrada 60 m².



Rodinný dom 3-izbový

115 m², Praha 9, Hostavice

563 780 €





Rodinný dom 3-izbový

115 m², Praha 9, Hostavice

563 780 €

