



Kancelárske priestory

Bratislava II, Ružinov, Pribinova

16.00 € / m²



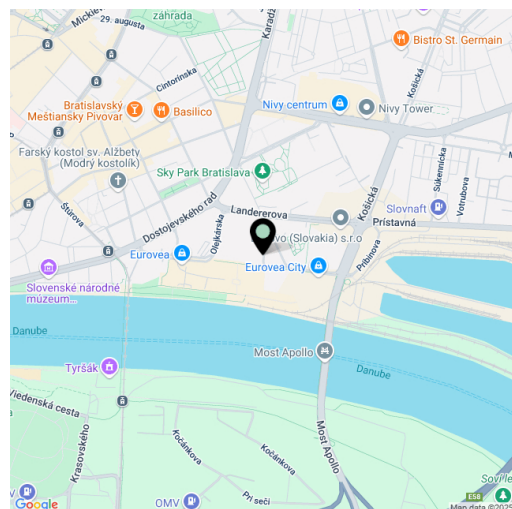


Kancelárske priestory

Bratislava II, Ružinov, Pribinova

16.00 € / m²

Poplatky za služby	7 EUR mesačne za m ²
Plocha k dispozícii	537 m ²
Pivnica	-
Parkovanie	200 - 200 Kč
PENB	A
Referenčné číslo	109064



Kancelárie najvyššej kvality na prenájom v multifunkčnom projekte s priamym prístupom do obchodného centra. Kancelárske priestory priamo na brehu Dunaja ponúkajú približne 24 500 m² kancelárskej plochy v troch administratívnych budovách prepojených obchodným centrom s obchodmi, kaviarňami, reštauráciami, fitness centrom či divadlom. Súčasťou developmentu je aj päťhviezdičkový hotel Sheraton.

Lokalita:

Komplex sa nachádza v srdci mesta, pričom historické centrum je od neho ľahko dostupné aj pre peších. Do budovy poľahky pricestujete mestskou hromadnou dopravou – autobusom, električkou a trolejbusom. Autom sa zase bezproblémovo dostanete na vnútorný mestský okruh, na ktorý sa napájajú diaľnice do Brna, Viedne či Budapešti. Prepojenie centra mesta, nákupnej zóny, kancelárií a nábrežného parku zvyšuje lukrativnosť lokality.

Vybavenie a služby:

- vysoký štandard a flexibilita priestorov
- zdvojená podlaha
- samostatne regulované kúrenie a chladenie
- plný podhľad s integrovanými svetidlami
- interiérové žalúzie
- otvárateľné okná
- elektrická požiarňa signalizácia (EPS)
- systém riadenia budovy BMS

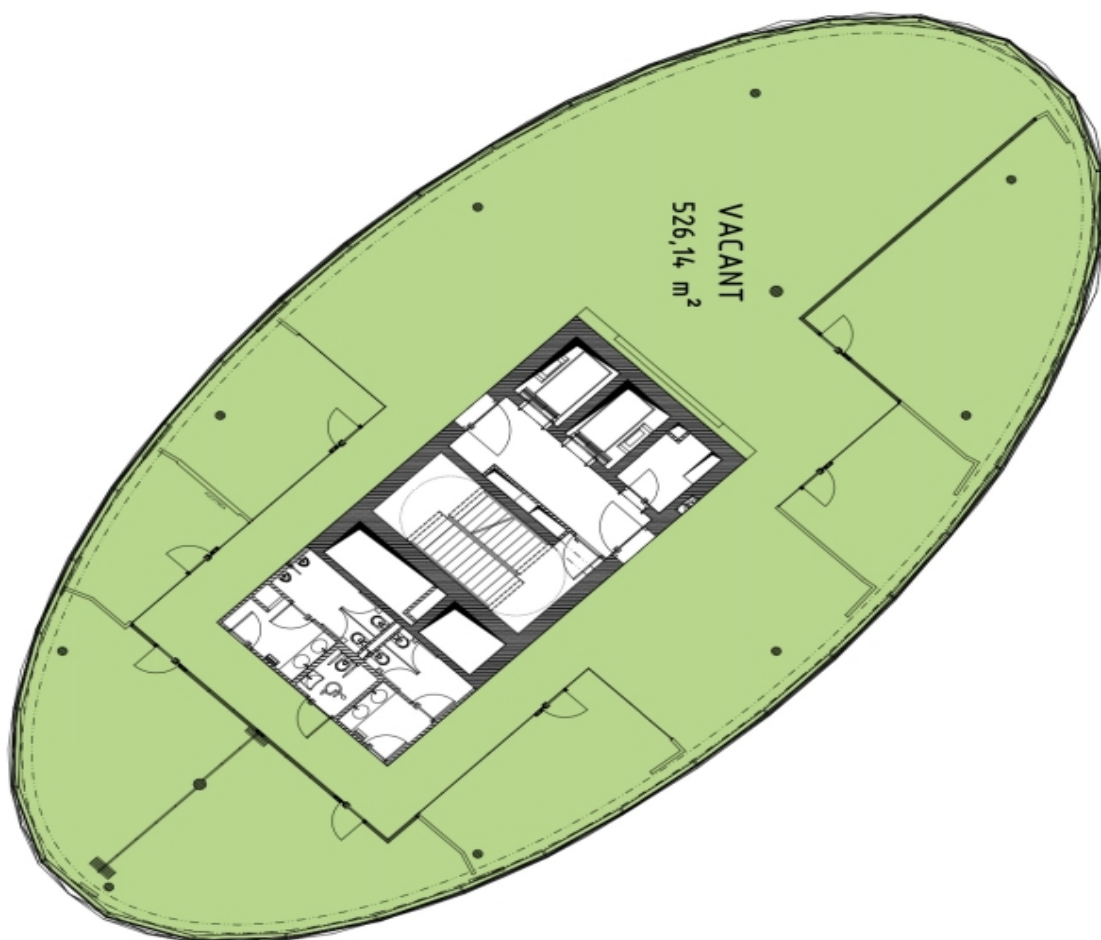
Nájomné a poplatky sú uvedené bez DPH. Nájomca neplatí províziu.



Kancelárske priestory

Bratislava II, Ružinov, Pribinova

16.00 € / m²



CENTRAL 2 LEVEL 2

