



Kancelárske priestory

1100 m², Bratislava I, Staré Mesto

11.50 - 12.50 € / m²





Kancelárske priestory

1 100 m², Bratislava I, Staré Mesto

11.50 - 12.50 € / m²

Poplatky za služby	5 EUR mesačne za m ²
Plocha k dispozícii	79 m ²
Pivnica	-
Parkovanie	130,00 EUR/parkovacie miesto/mesiac bez DPH
PENB	G
Referenčné číslo	109357

Ponúkame na prenájom reprezentatívne kancelárske priestory vo výmere 83,75 m² umiestnené v historickej budove, priamo v historickom centre Starého Mesta. Táto prestížna lokalita ponúka ideálne zázemie pre podnikanie, s vynikajúcou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou, v bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú zastávky MHD, reštaurácie, kaviarne, banky a ďalšie služby.

Na prenájom kancelárske priestory na **1. NP zrekonštruovaného historického objektu** v širšom centre Starého Mesta. Priestor má tri samostatné vstupy, pozostáva z dvoch kancelárií prepojených chodbou, vlastnej kuchynky a sociálneho zázemia. K dispozícii je aj spoločná zasadačka.

Priestory je možné prispôsobiť podľa potrieb nájomcu — základný **fit-out** je zahrnutý v cene nájmu. Parkovanie priamo pri budove. Budova je zabezpečená kamerovým systémom.

Vhodné ako sídlo firmy, advokátska kancelária, coworking či ateliér. Výborná dostupnosť MHD aj autom, v blízkosti kompletná občianska vybavenosť.

Nájomné a poplatky sú bez DPH. Nájomca neplatí províziu.



Kancelárske priestory

1 100 m², Bratislava I, Staré Mesto

11.50 - 12.50 € / m²

