



Byt 2-izbový

85 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlboká cesta

1530 €



**Byt 2-izbový****1 530 €**

85 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlboká cesta

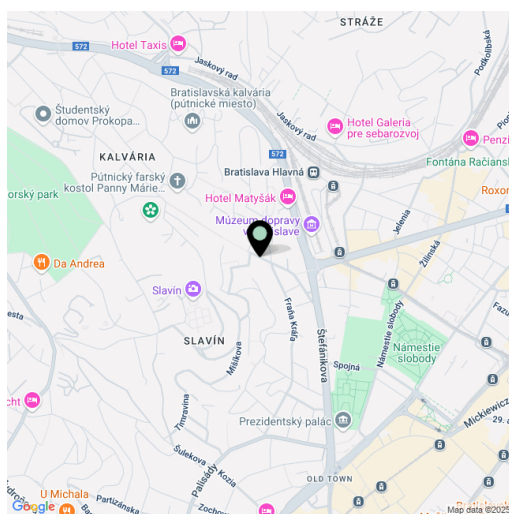
Celková plocha	85 m²
Parkovanie	Parkovacie státie v garáži
Pivnica	-
Poplatky za služby	300 €
PENB	G
Referenčné číslo	109415
K dispozícii od	ihneď

Prenájom klimatizovaného 2-izbového bytu v elegantnej rezidencii na prestížnej adrese v Starom Meste v tesnej blízkosti Horského parku. Historická budova, ktorá prešla dôkladnou rekonštrukciou, je zasadená do príjemnej lokality s výbornou dopravnou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Súčasťou rezidencie je 24/7 bezpečnostná služba, wellness, fitness a privátna záhrada.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná hala s hosťovskou toaletou a umývadlom, obývacia izba s kuchyňou a jedálenskou časťou. Nočnú časť tvorí hlavná spálňa s en-suite kúpeľňou s vaňou, toaletou, bidetom a walk-in šatníkom.

Štandardom vybavenia sú mramorové a **drevené podlahy, podlahové kúrenie, klimatizácia**, drevené eurookná, **vysoké stropy 3,35 m**, interiérové masívne drevené dvere s nadštandardnou výškou, sanita Duravit, batérie Hansa, vlastný plynový kotol Viessmann, mramorové parapetné dosky, kompletne vybavená kuchyňa spotrebičmi Miele vrátane umývačky riadu, práčka so sušičkou, optické pripojenie na internet, videovrátnik, alarm, výťah.

K bytu prináleží parkovacie státie v garáži domu.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.