



Byt 5-izbový

160 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlboká cesta

3 100 €





Byt 5-izbový

3 100 €

160 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlboká cesta

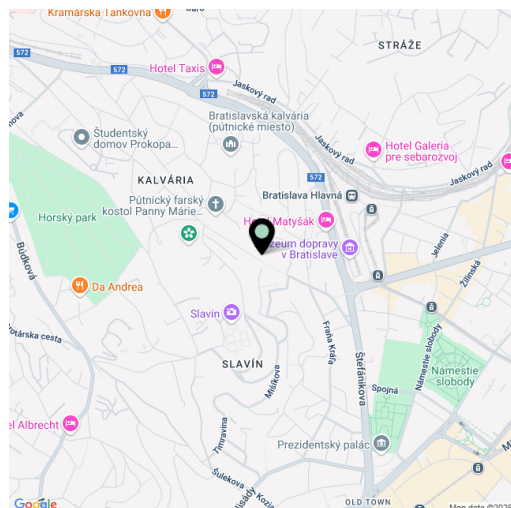
Celková plocha	188 m²
Podlahová plocha*	160 m²
Terasa	28 m²
Parkovanie	Parkovacie státie v garáži
Pivnica	-
Poplatky za služby	300 €
PENB	G
Referenčné číslo	109424
K dispozícii od	Ihneď

Prenájom klimatizovaného 5-izbového bytu v elegantnej rezidencii na prestížnej adrese v Starom Meste v tesnej blízkosti Horského parku. Historická budova, ktorá prešla dôkladnou rekonštrukciou, je zasadená do príjemnej lokality s výbornou dopravnou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Súčasťou rezidencie je 24/7 bezpečnostná služba, wellness, fitness a privátna záhrada.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná hala so vstavaným šatníkom a hostovskou toaletou s umývadlom, obývacia izba s kuchyňou s priamym vstupom na terasu s výhľadom na Slavín. Nočnú časť tvorí spálňa s walk-in šatníkom, kúpeľňa so sprchovým kútom, vaňou a toaletou, tri ďalšie spálne a druhá kúpeľňa so sprchou, toaletou a bidetom.

Štandardom vybavenia sú **mramorové a drevené podlahy, podlahové kúrenie, klimatizácia**, drevené eurookná, **vysoke stropy 3,35 m**, interiérové masívne drevené dvere s nadštandardnou výškou, sanita Duravit, batérie Hansa, vlastný plynový kotol Viessmann, mramorové parapetné dosky, kompletne vybavená kuchyňa spotrebičmi Miele vrátane umývačky riadu, práčka so sušičkou, optické pripojenie na internet, videovrátnik, alarm, výťah.

K bytu prináleží parkovacie státie v garáži domu.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.