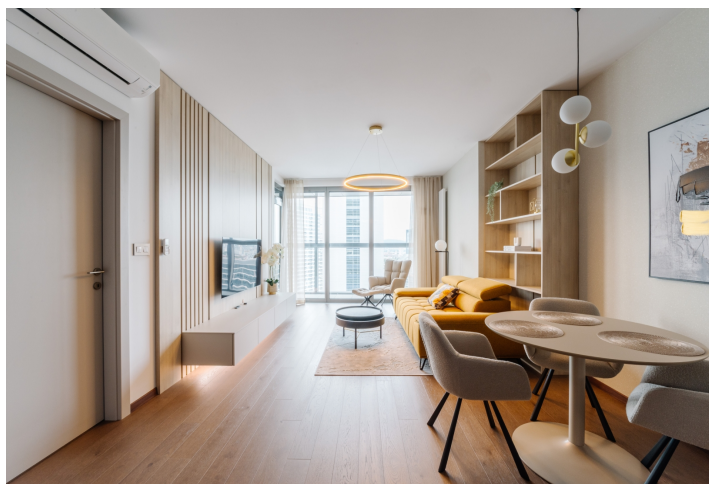




Byt 2-izbový

56 m², Bratislava II, Bratislava, Pribinova

Prenajaté





Byt 2-izbový

56 m², Bratislava II, Bratislava, Pribinova

Prenajaté

Celková plocha	70 m²
Podlahová plocha*	56 m²
Lodžia	10 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	3 m²
Poplatky za služby	300
PENB	A
Referenčné číslo	109425
K dispozícii od	ihneď

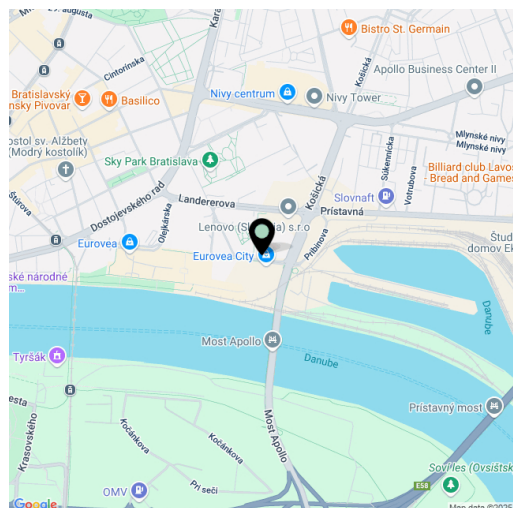
Doteraz neobývaný 2-izbový byt na prenájom umiestnený v prestížnom projekte Eurovea Tower na Pribinovej ulici. Byt sa nachádza na 21.poschodí (z celkových 46) a ponúka výhľad na nový downtown a Slavín. Vďaka severnej orientácii si zachováva príjemnú vnútornú klímu bez nadmerného prehrievania, pričom veľké panoramatické okná zabezpečujú dostatok denného svetla. Rezidencia ponúka exkluzívne bývanie s priamym prepojením na nákupné centrum Eurovea s kompletnou občianskou vybavenosťou – obchody, reštaurácie, potraviny, kaviarne, bary, kino či fitness centrum.

Dispozičné riešenie bytu tvorí vstupná hala s veľkou vstavanou skriňou, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru. Obytná časť je riešená ako otvorený priestor spájajúci obývaciu izbu, kuchyňu a jedálenský kút. Spálňa je vybavená manželskou posteľou, pracovným stolom a disponuje priamym vstupom na lodžiu. Kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom, toaletou, práčkou a sušičkou. Jedinečným prvkom bytu je zasklená lodžia, ktorá sa tiahne pozdĺž celej fasády. Vďaka posuvnému zaskleniu ju možno komfortne využívať počas celého roka.

Interiér bol navrhnutý architektom a kompletne zariadený kvalitným nábytkom na mieru. Kuchyňa je plne vybavená vstavanými spotrebičmi vrátane menších elektrospotrebičov a kuchynského riadu. V celom byte sú použité nadštandardné materiály, ktoré podčiarkujú jeho prémiový charakter. Samozrejmosťou je klimatizácia a množstvo úložných riešení. K bytu prislúcha pivničná kobka.

Cena prenájmu bytu vrátane kobky: 1 250 €/mesiac, energie vrátane internetu a TV: 300 €/mesiac

Cena parkovacieho miesta v podzemnej garáži: 150 €/mesiac



* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery všetkých miestností.



Byt 2-izbový

56 m², Bratislava II, Bratislava, Pribinova

Prenajaté

