



Byt 2-izbový

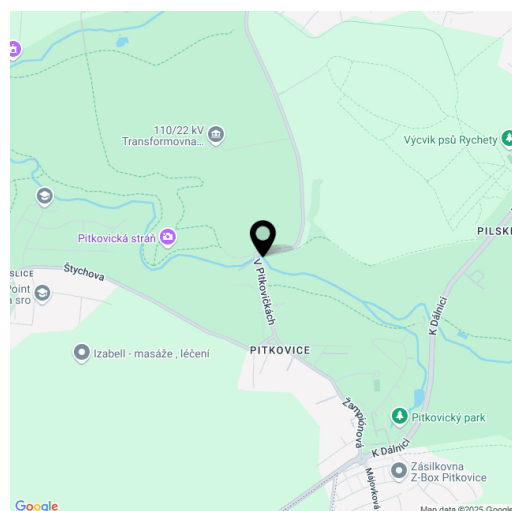
53 m², Praha 10, Pitkovice, V Pitkovičkách

281 174 €



**Byt 2-izbový****281 174 €**53 m², Praha 10, Pitkovice, V Pitkovičkách

Celková plocha	53 m ²
Parkovanie	Parkovanie vo dvore
Pivnica	Áno
PENB	B
Referenčné číslo	109426



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.

Moderný dvojizbový byt sa nachádza na 1. poschodí novšieho bytového domu s výťahom a vonkajším parkovaním v rezidenčnej zástavbe v Pitkovičiach. Pokojná lokalita plná zelene na juhovýchodnom okraji Prahy a v blízkosti obchodno-zábavnej zóny Průhonice - Čestlice.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s kuchynským kútom a jedálenským priestorom, spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou a vstupná chodba. Súčasťou nehnuteľnosti je **pivnica** situovaná na prízemí domu a **1 parkovacie státie** vo dvore.

V obytných miestnostiach sú laminátové podlahy, v kúpeľni a na chodbe dlažba, v celom byte **podlahové kúrenie**. Kuchynská linka je vybavená **vstavanými spotrebičmi**. Vykurovanie elektrickým kotlom.

Na zástavbu priamo nadväzuje nádherná oblasť **Prírodného parku Botič-Miličov**, ktorá je ako stvorená pre prechádzky a cyklotoulky, obľúbená je aj **piesočná pláž** a voľnočasový areál neďalekej **Hostivařskej priehrady** či **zámok Průhonice** so starostlivo udržiavaným parkom. Najbližšie nákupné možnosti poskytuje OC Chodov alebo Obchodná zóna Průhonice-Čestlice. Jednoduchá je dostupnosť k diaľnici D1 alebo na Pražský okruh, do centra Prahy sa dá autom dôjsť za 25 minút. Zo susednej **Uhřetěvsi** je možné využiť pravidelné vlakové spojenie na **Hlavní nádraží** v Prahe.

Podlahová plocha 53 m².



Byt 2-izbový

53 m², Praha 10, Pitkovice, V Pitkovičkách

281 174 €

