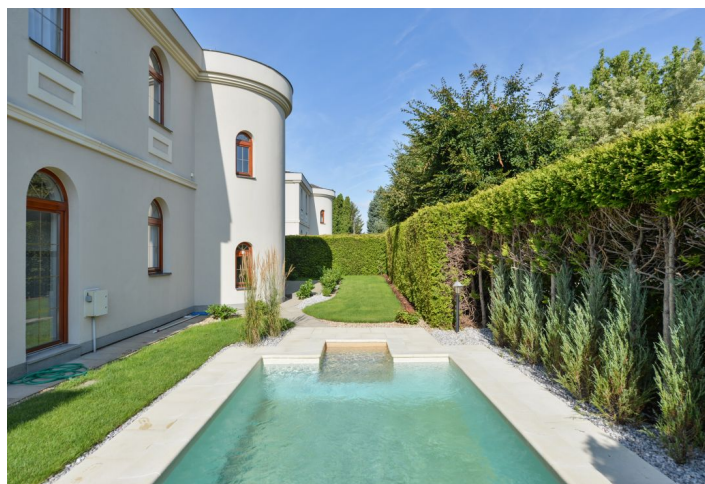




## Rodinný dom 5 izbový

243 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Nebušická

Prenajaté





## Rodinný dom 5 izbový

243 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Nebušická

Prenajaté

Pozemok	484 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	156 m <sup>2</sup>
Záhrada	328 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	11673
K dispozícii od	Ihneď

Rodinná vila s vonkajším vyhrievaným bazénom a záhradou pár krokov od medzinárodnej školy ISP. Pokojná lokalita v Šáreckom údolí s ľahkou dostupnosťou do centra a na letisko (autobusová zastávka neďaleko), v rýchlom dosahu metra a električiek.

Na prízemí vily sa nachádza priestraná obývacia izba s krbom, jedálňou, plne vybavenou kuchyňou a prístupmi na terasu a záhradu, šatník, toaleta pre hostí, pracovňa so vstupom na záhradu, prístup do garáže a vstupná hala. Na poschodí sú 4 spálne - dve z nich s vlastnými kúpeľňami (rohová vaňa, bidet, umývadlá, WC), ďalej tretia kúpeľňa (sprcha, bidet, umývadlá), toaleta pre hostí a hala / galéria.

Špajza, satelitný príjem, telefón, videotelefón, alarm, vyhrievané podlahy, práčka, sušička, umývačka, automatické zavlažovanie záhrady. 2 parkovacie miesta v garáži s diaľkovým ovládaním. Poplatky za spoločné služby 10.000 Kč / mes. zahŕňajú údržbu záhrady, bazéna a údržbu a upratovanie areálu. Preddavky na spotrebu energií 10.000 Kč / mes. Fotografie boli použité z podobného domu v komplexe. K dispozícii od júla 2019.

