



Byt 5 izbový

193 m², Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany

Prenajaté





Byt 5 izbový

193 m², Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany

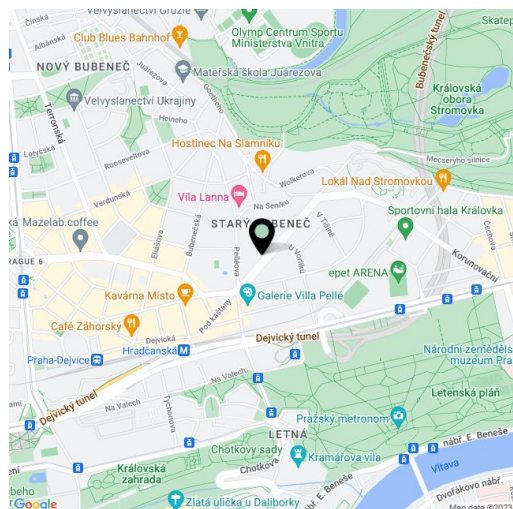
Prenajaté

| | |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha | 207 m ² |
| Podlahová plocha* | 193 m ² |
| Terasa | 14 m ² |
| Parkovanie | Áno |
| Garáž | Áno |
| Pivnica | Áno |
| PENB | G |
| Referenčné číslo | 12184 |
| K dispozícii od | Ihneď |

Priestranný byt s terasou, 2 kúpeľňami a francúzskymi oknami s priamym vstupom do upravenej spoločnej záhrady na prízemí uzavretého rezidenčného komplexu VILLA BIANCA s 24/7 recepciou a ostrahou. Projekt je situovaný v prestížnej rezidenčnej štvrti s mnohými veľvyslanectvami, v blízkosti parkov Stromovka a Letenské sady. Komplexu šiestich súdobých, novo postavených vil dominuje pôvodná modernistická vila, dielo Jana Kotěru z rokov 1910-1911. Komplex je obklopený záhradou v anglickom štýle. Rezidencia stojí v lokalite s výbornou dostupnosťou do centra, na letisko a do medzinárodných škôl, pár minút chôdze od stanice metra Hradčanská.

Interiér bytu tvorí vstupná hala, plne vybavená kuchyňa s jedálňou a špajzou, priestranná obývací izba so vstupom na privátnu terasu, priľahlá pracovňa, 4 spálne, 2 kúpeľne, toaleta pre hostí, 2 šatníky a komora na bielizeň.

Parkety z tropického dreva, vstavané skrine, žalúzie, práčka, videotelefón, pivnica, bezpečnostné kamery. K dispozícii sú **2 parkovacie státi** v podzemnej garáži (v cene). Preddavky na spoločné služby a spotrebu energií: cca 20.500 Kč mesačne. K dispozícii od začiatku júla 2019. Byt sa ponúka nezariadený.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.