



Rodinný dom 5 izbový

2 326 €

200 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.





Rodinný dom 5 izbový

2 326 €

200 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

Pozemok	644 m²
Zastavaná plocha	144 m²
Záhroda	500 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	12985
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom rodinný dom so záhradou v pokojnej rezidenčnej oblasti vo vyhľadávanej lokalite v Průhoniciach, cca 15 min. jazdy od centra Prahy. Dom má výhodnú polohu neďaleko Průhonického zámku, parku a dendrologickej záhrady, s kvalitnou občianskou vybavenosťou v okolí a mnohými možnosťami športového využitia - obchodná zóna a Aquapark Čestlice. 15 minút trvá jazda do medzinárodnej školy PBS (zastávka školského autobusu je neďaleko od domu).

Na prízemí domu sa nachádza priestranná obývacia izba s **krbom**, jedálňou, plne vybavenou kuchyňou a prístupom na terasu a záhradu, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou a vstupná chodba so vstavanými skriňami. Na hornom poschodí je galéria, 4 spálne, kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom a bidetom, oddelené toalety a **2 zdieľané balkóny**. V suteréne sa nachádza pracovňa, kotolňa a skladové priestory.

Laminátové podlahy, dlažba, francúzske okná, žalúzie, siete proti hmyzu, plynový kotel, umývačka, mikrovlnná rúra, satelitný TV pripojenie, alarm s napojením na policajný pult ochrany. **Garáž pre dve vozidlá**. Poplatky za spotrebu energií vrátane údržby záhrady: 8.000 Kč / mes.

