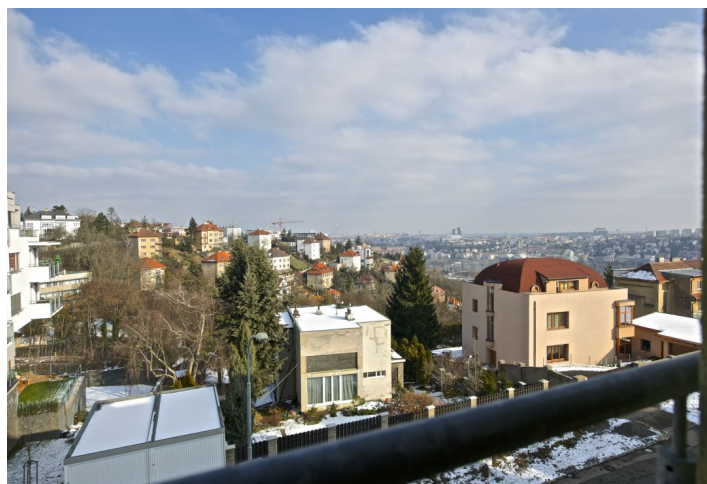




## Byt 3+kk

117 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, Tetínská

Prenajaté





## Byt 3+kk

117 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, Tetínská

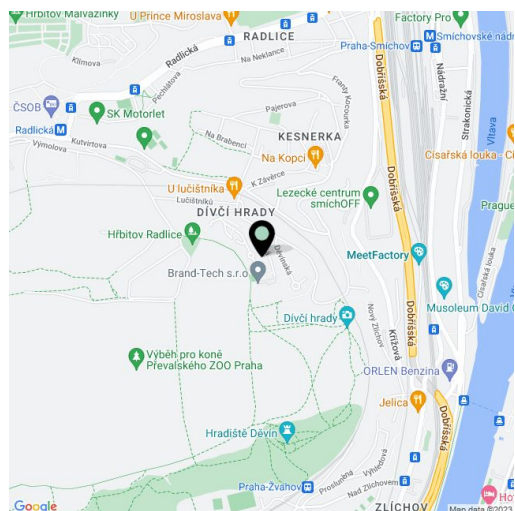
## Prenajaté

Celková plocha	177 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	117 m <sup>2</sup>
Terasa	60 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	16137
K dispozícii od	Ihneď

Priestranný svetlý mezonet na prenájom. Tento byt s 2 kúpeľňami, veľkou terasou (60 m<sup>2</sup>) a výhľadmi na Prahu sa nachádza na druhom a treťom (hornom) poschodí novostavby bez výťahu v pokojnej rezidenčnej lokalite v blízkosti lesoparku Dívčí hrady, s dobrým spojením do centra a Francúzskeho lýcea. Autobusová zastávka pár krokov, 7 min. jazdy k metru Anděl, 10 minút chôdze k metru Radlická.

Byt tvorí na spodnej úrovni obývacia izba s krbom a plne vybavenou kuchyňou, jedna spálňa, kúpeľňa s vaňou, toaleta, úložná komora a vstupná chodba. Na poschodí je druhá spálňa s prístupom na terasu a kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou.

Drevené podlahy, bezpečnostné dvere, francúzske okná, žalúzie, umývačka, domáci vrátnik, alarm. K dispozícii dve garážové státa a veľká pivnica (v cene). Poplatky za spoločné domové služby za byt a 2 parkovacie státa 3.310 Kč / mes. Elektrina sa hradí zvlášť. K dispozícii od marca 2020, po dohode možné aj skôr.



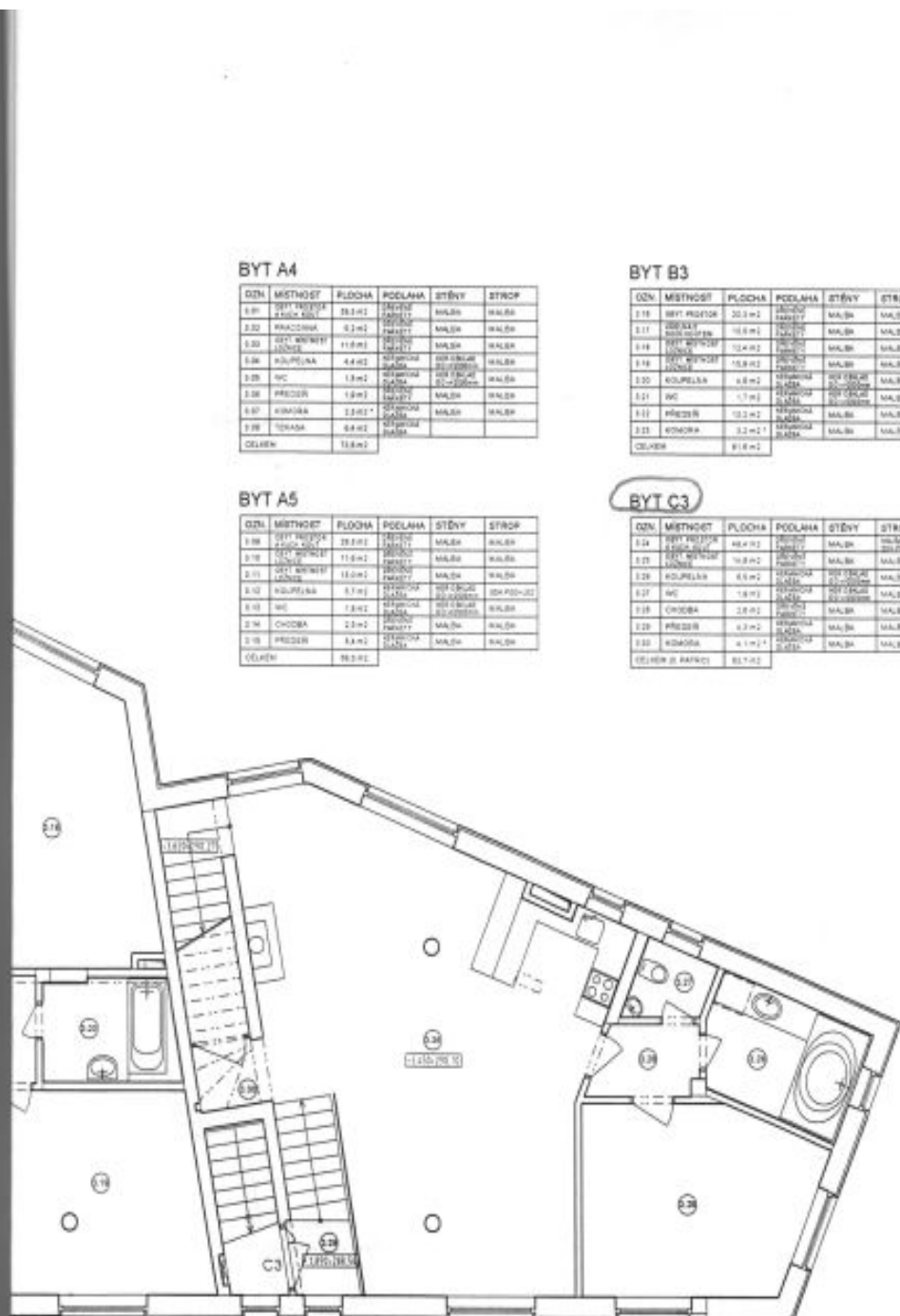
\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



# Byt 3+kk

117 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, Tetínská

Prenajaté



**BYT A4**

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEŠ
E 01	BYT POKOJ	28,3 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 02	KUCHYŇKA	6,2 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 03	BYT KUPELNA	11,6 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 04	KORIDOR	4,4 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 05	WC	1,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 06	PRACOVNA	1,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 07	KLOZARNA	2,2 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 08	TERASA	0,4 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
CELKEM		78,9 m <sup>2</sup>			

**BYT B3**

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEŠ
E 10	BYT POKOJ	20,3 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 11	BYT KUCHYŇKA	10,6 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 12	BYT KUPELNA	10,4 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 13	BYT KORIDOR	10,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 14	KORIDOR	0,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 15	WC	1,7 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 16	PRACOVNA	13,2 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 17	KLOZARNA	3,2 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
CELKEM		81,8 m <sup>2</sup>			

**BYT A5**

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEŠ
E 18	BYT POKOJ	28,3 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 19	BYT KUCHYŇKA	11,6 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 20	BYT KUPELNA	11,6 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 21	KORIDOR	6,1 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 22	WC	1,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 23	CHODBA	2,2 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 24	PRACOVNA	3,4 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
CELKEM		88,2 m <sup>2</sup>			

**BYT C3**

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEŠ
E 24	BYT POKOJ	18,4 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 25	BYT KUCHYŇKA	10,6 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 26	KORIDOR	0,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 27	WC	1,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 28	CHODBA	2,8 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 29	PRACOVNA	0,3 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
E 30	KLOZARNA	4,1 m <sup>2</sup>	betón	malba	malba
CELKEM		51,4 m <sup>2</sup>			

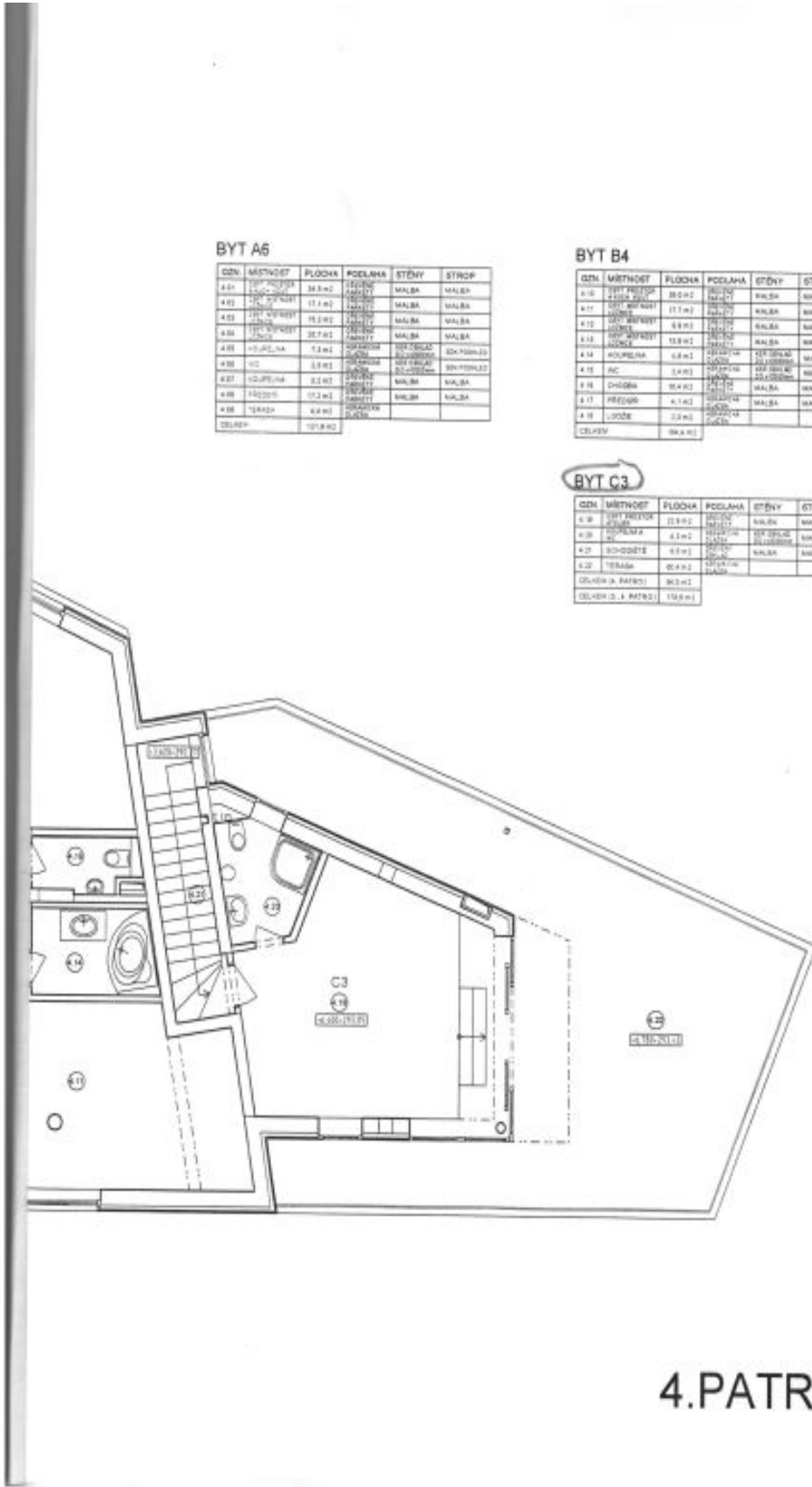
## 3. PATRO



# Byt 3+kk

117 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, Tetínská

Prenajaté



**BYT A6**

ČÍSLO	MIKROBYT	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STROP
4.01	BYT A6/1	34,3 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.02	BYT A6/2	17,7 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.03	BYT A6/3	16,2 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.04	BYT A6/4	25,7 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.05	BYT A6/5	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.06	BYT A6/6	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.07	BYT A6/7	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.08	BYT A6/8	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.09	BYT A6/9	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.10	BYT A6/10	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
CELKOVĚ		117,8 m <sup>2</sup>			

**BYT B4**

ČÍSLO	MIKROBYT	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STROP
4.11	BYT B4/1	22,0 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.12	BYT B4/2	11,7 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.13	BYT B4/3	8,8 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.14	BYT B4/4	15,8 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.15	BYT B4/5	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.16	BYT B4/6	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.17	BYT B4/7	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.18	BYT B4/8	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.19	BYT B4/9	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.20	BYT B4/10	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
CELKOVĚ		96,2 m <sup>2</sup>			

**BYT C3**

ČÍSLO	MIKROBYT	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STROP
4.21	BYT C3/1	22,0 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	MALBA	MALBA
4.22	BYT C3/2	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.23	BYT C3/3	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.24	BYT C3/4	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
4.25	BYT C3/5	1,1 m <sup>2</sup>	1. POKLAD	SKLAD	SKLAD
CELKOVĚ (s PARKEM)		26,4 m <sup>2</sup>			
CELKOVĚ (s. a. PARKEM)		119,8 m <sup>2</sup>			

4.PATRO