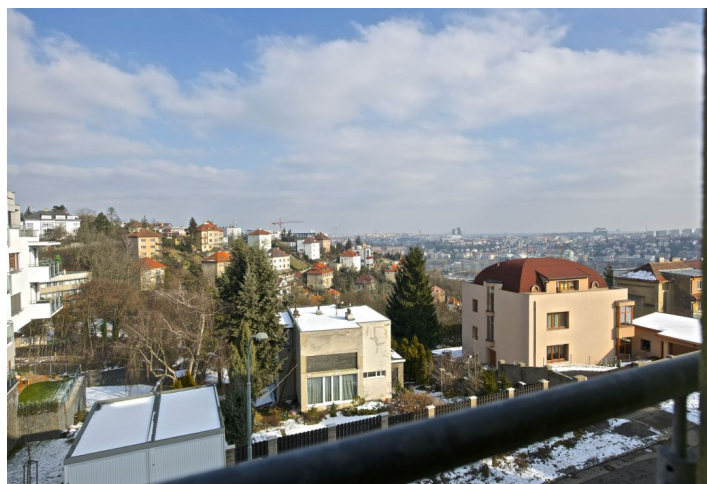




Byt 3-izbový

117 m², Praha 5, Radlice, Tetínská

Prenajaté





Byt 3-izbový

117 m², Praha 5, Radlice, Tetínská

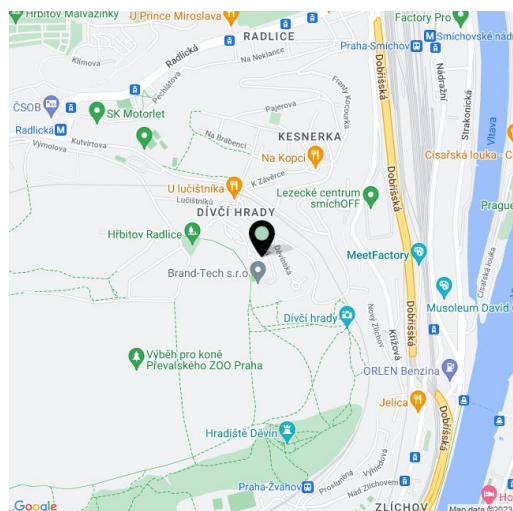
Prenajaté

Celková plocha	177 m²
Podlahová plocha*	117 m²
Terasa	60 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	16137
K dispozícii od	Ihneď

Priestranný svetlý mezonet na prenájom. Tento byt s 2 kúpeľňami, veľkou terasou (60 m²) a výhľadmi na Prahu sa nachádza na druhom a treťom (hornom) poschodí novostavby bez výťahu v pokojnej rezidenčnej lokalite v blízkosti lesoparku Dívčí hrady, s dobrým spojením do centra a Francúzskeho lýcea. Autobusová zastávka pár krokov, 7 min. jazdy k metru Anděl, 10 minút chôdze k metru Radlická.

Byt tvorí na spodnej úrovni obývacia izba s krbom a plne vybavenou kuchyňou, jedna spálňa, kúpeľňa s vaňou, toaleta, úložná komora a vstupná chodba. Na poschodí je druhá spálňa s prístupom na terasu a kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou.

Drevené podlahy, bezpečnostné dvere, francúzske okná, žalúzie, umývačka, domáci vrátnik, alarm. K dispozícii dve garážové státa a veľká pivnica (v cene). Poplatky za spoločné domové služby za byt a 2 parkovacie státa 3.310 Kč / mes. Elektrina sa hradí zvlášť. K dispozícii od marca 2020, po dohode možné aj skôr.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



Byt 3-izbový

117 m², Praha 5, Radlice, Tetínská

Prenajaté

BYT A4

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEP
0.01	BYT. PRŮSTOR KUCH. KOL.	10.0 m²	TERAZ.	MALEB.	MALEB.
0.02	KUCHONKA	0.2 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.03	BYT. PRŮSTOR LOŽN.	11.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.04	KUPELNA	4.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.05	WC	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.06	PRŮSTOR	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.07	KORIDOR	2.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.08	TERASA	0.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
CELKEM		30.0 m²			

BYT B3

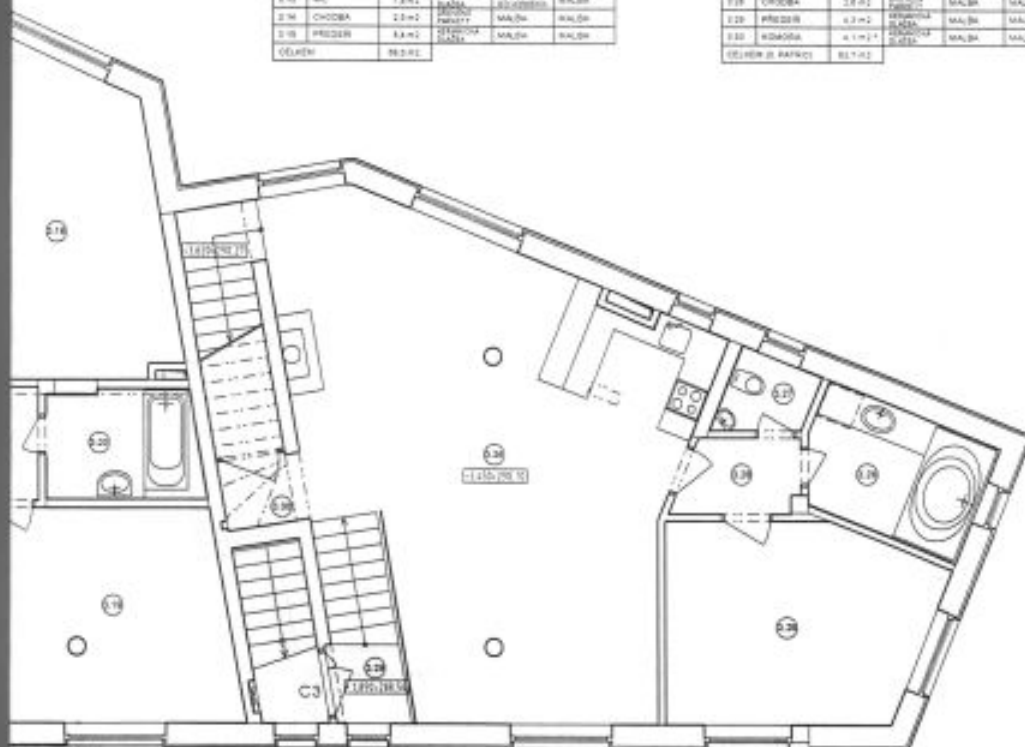
OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEP
0.10	BYT. PRŮSTOR	20.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.11	KUCHONKA	0.2 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.12	BYT. PRŮSTOR LOŽN.	12.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.13	BYT. PRŮSTOR KUCH.	10.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.14	KUPELNA	4.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.15	WC	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.16	PRŮSTOR	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.17	KORIDOR	2.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.18	TERASA	0.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
CELKEM		51.0 m²			

BYT A5

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEP
0.19	BYT. PRŮSTOR KUCH. KOL.	10.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.20	KUCHONKA	0.2 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.21	BYT. PRŮSTOR LOŽN.	11.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.22	KUPELNA	4.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.23	WC	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.24	PRŮSTOR	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.25	KORIDOR	2.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.26	TERASA	0.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
CELKEM		30.0 m²			

BYT C3

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	STĚNY	STŘEP
0.27	BYT. PRŮSTOR KUCH. KOL.	10.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.28	KUCHONKA	0.2 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.29	BYT. PRŮSTOR LOŽN.	11.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.30	KUPELNA	4.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.31	WC	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.32	PRŮSTOR	1.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.33	KORIDOR	2.0 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
0.34	TERASA	0.4 m²	MALEB.	MALEB.	MALEB.
CELKEM		30.0 m²			



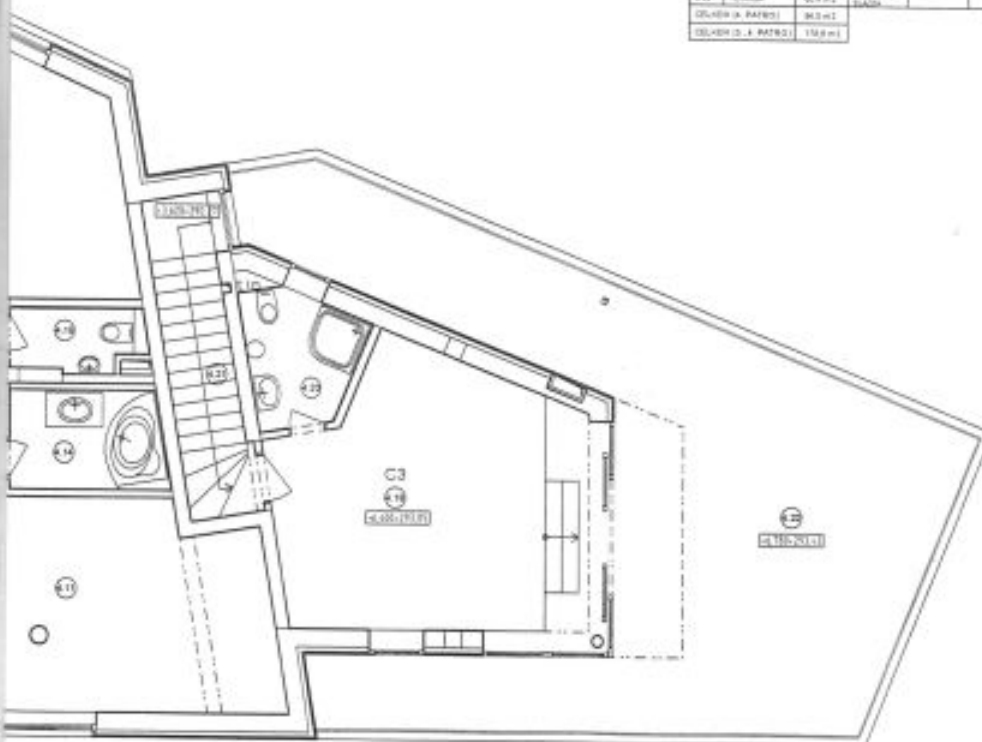
3. PATRO

[illegible]

BYT B4

GTN	METHODE	FLOCHA	POCLANA	GTENY	GTROP
0.10	STP 100000	30.0 ± 0.2	30.0 ± 0.2	0.000	0.000
0.15	STP 150000	11.7 ± 0.1	11.7 ± 0.1	0.000	0.000
0.20	STP 200000	6.9 ± 0.1	6.9 ± 0.1	0.000	0.000
0.30	STP 300000	13.0 ± 0.1	13.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.40	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.10	NC	3.4 ± 0.1	3.4 ± 0.1	0.000	0.000
0.15	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.20	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.30	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.40	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.10	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.15	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.20	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.30	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000
0.40	POCLANA	0.0 ± 0.1	0.0 ± 0.1	0.000	0.000

BYT C3

[illegible]

4.PATRO