



## Byt 2 izbový

50 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Varšavská

676 €





## Byt 2 izbový

676 €

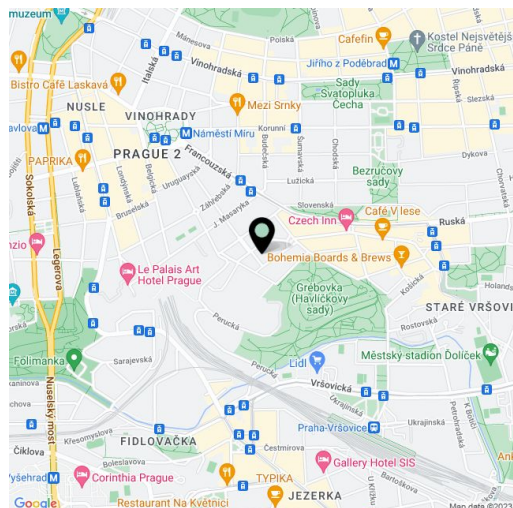
50 m², Praha 2, Vinohrady, Varšavská

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Celková plocha    | 58 m² |
| Podlahová plocha* | 50 m² |
| Terasa            | 8 m²  |
| Parkovanie        | -     |
| Pivnica           | -     |
| PENB              | G     |
| Referenčné číslo  | 18745 |
| K dispozícii od   | Ihneď |

Zrenovovaný zariadený byt s terasou vo vnútrobloku na 1. poschodí zrekonštruovaného činžiaku v tichej ulici na Vinohradoch. Obľúbená rezidenčná lokalita v pešom dosahu stanice metra Náměstí Míru s plnou vybavenosťou v okolí, v blízkom dosahu Havlíkových sadov.

Byt má obývaciu izbu s plne vybaveným kuchynským kútom, 1 spálňu so vstavanou skriňou a prístupom na terasu vo dvore domu, kúpeľňu so sprchovacím kútom a toaletou a vstupnú halu.

Zachované pôvodné prvky, vysoké stropy, veľké okná, renovované parkety, dlažba, plynový kotel, práčka, umývačka, videotelefón. Poplatky za spoločné služby a vodu 1600 Kč mesačne. Preddavky na spotrebu plynu a elektriny sa hradí zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.