



Rodinný dom 5+1

223 m², Praha 6, Nebušice

Predané





Rodinný dom 5+1

223 m², Praha 6, Nebušice

Predané

Pozemok	551 m ²
Zastavaná plocha	189 m ²
Záhrada	362 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	19374

Kompletne novo zrekonštruovaný rodinný dom so záhradou a veľkou dvojgarážou sa nachádza v tichej lokalite areálu Malá Šárka, len pár krokov od medzinárodnej školy ISP a krásnej prírody Šáreckého údolia.

Prízemiu dominuje presvetlená obývacia izba s **krbom** a samostatná kuchyňa s jedálňou, pričom obe miestnosti sú priechodné do záhrady, kuchyňa navyše do práčovne a garáže. Z centrálnej haly so samostatnou toaletou a 2 komorami sa dostaneme po drevenom schodisku na prvé poschodie, ktoré sa skladá zo 4 spální (hlavná s **balkónom**), 3 kúpeľní (dve z nich en-suite), 2 šatníkov, samostatnej toalety a schodiskovej haly.

Nadštandardné vybavenie domu zahŕňa drevené podlahy a veľkoformátovú dlažbu, nové drevené eurookná / francúzske okná, novú kuchyňu kompletne vybavenú spotrebičmi **Siemens**, zariadenie predmety **Hansgrohe** v kúpeľniach, **klimatizáciu** LG v obývacej izbe a južne orientovaných spálňach, satelitné rozvody v celom dome, plynový kotol Vaillant.

Dom sa nachádza v príjemnej rezidenčnej lokalite v Prahe 6 v blízkosti občianskej vybavenosti, s ľahkou dopravnou dostupnosťou do centra mesta. Zastávka autobusu kúsok od domu.

Interiér 223 m², zastavaná plocha 189 m², záhrada 362 m², pozemok 551 m².

