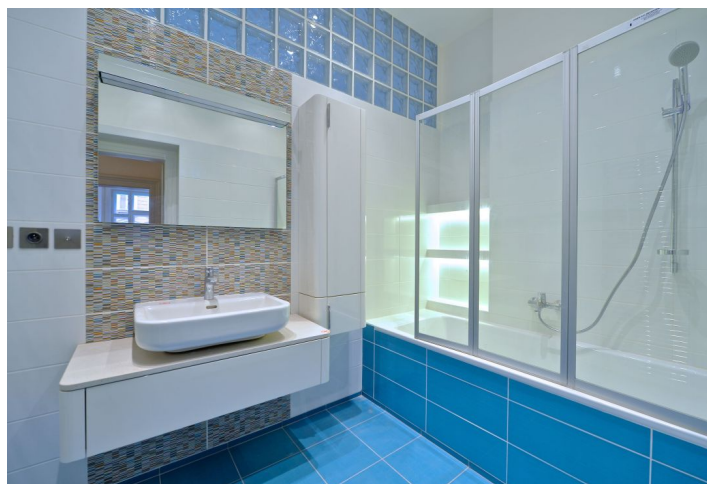




Byt 3 izbový

92 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

877 €



**Byt 3 izbový**

92 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

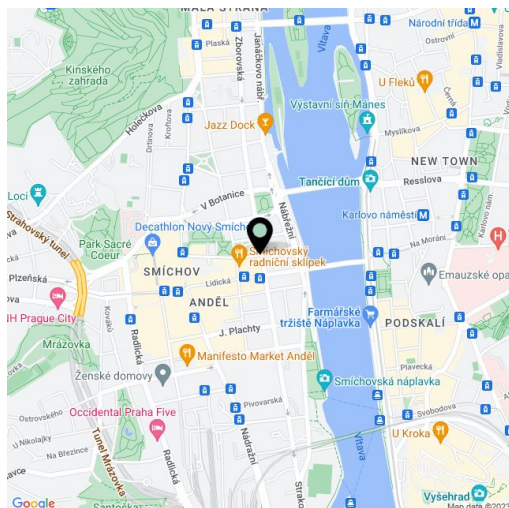
877 €

Celková plocha	96 m²
Podlahová plocha*	92 m²
Balkón	4 m²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	19608
K dispozícii od	Ihneď

Kompletne novo zrekonštruovaný byt s 2 balkónmi v 2. poschodí historického obytného domu s výtahom na rozhraní Malej Strany a Smíchova. Pár minút chôdze od Petřínských sadov a Kampy, neďaleko nákupného a zábavného centra Nový Smíchov, metra Anděl a Francúzskeho lýcea. Dobrá pešia i dopravná dostupnosť do centra.

Interiér bytu tvorí plne vybavená nová kuchyňa, obývacia izba, 1 spálňa s balkónom do ulice, 2. spálňa/pracovňa s balkónom do zelene vnútrobloku, ďalej kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, technická komora a veľká vstupná hala.

Pôvodne zachované prvky, vysoké stropy, štuky, veľké okná, parkety, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané úložné priestory, umývačka, domáci vrátnik, pivnica. Byt je možné zariadiť nábytkom za vyššie nájomné. Spoločné domové služby a poplatky za vodu cca 1000 Kč mesačne. Plyn a elektrina budú prevedené na nájomcu.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.