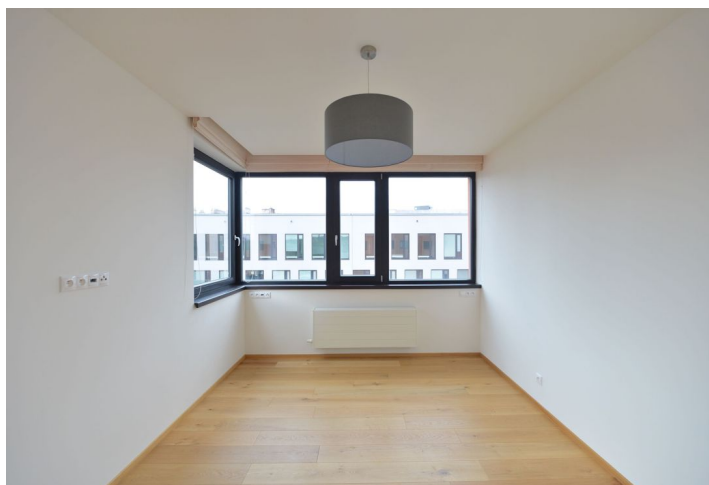




## Byt 3 izbový

96 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, V Přístavu

Prenajaté





## Byt 3 izbový

96 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, V Přístavu

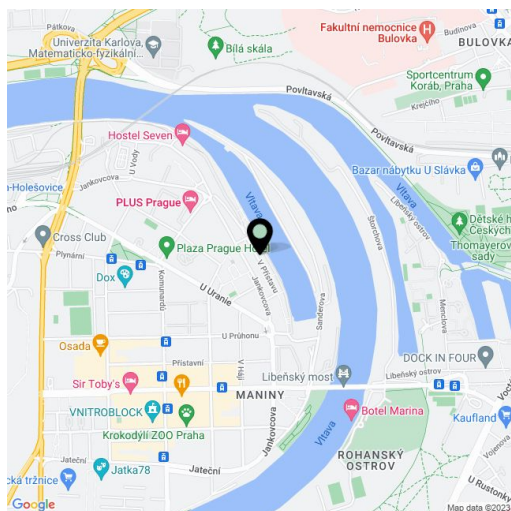
Prenajaté

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	96 m <sup>2</sup>
Lodžia	4 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	20834
K dispozícii od	Ihneď

Nadštandardný, kompletne zrekonštruovaný byt s balkónom a unikátnym výhľadom na rieku a okolitú zeleň na 5. poschodí moderného rezidenčného komplexu Prague Marina s recepciou a podzemným parkovaním. Pokojná lokalita priamo na nábřeží Vltavy v rýchlo sa rozvíjajúcej časti Prahy 7, so všetkou vybavenosťou v blízkom okolí a s rýchlym dopravným spojením do centra.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a vstupom na lodžiu, 2 rohové spálne, en-suite kúpeľňa s vaňou, toaletou a zabudovanou TV, druhá kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou a priestraná vstupná hala so vstavanými skriňami.

Drevené podlahy, koberce, bezpečnostné dvere, vonkajšie elektrické žalúzie, práčka, umývačka, videotelefón, pivničná kobka. V cene sú zahrnuté dve garážové státi. Poplatky za spoločné služby, zálohy na spotrebu energií a parking 6.500 Kč mesačne. Elektrina sa hradí zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.