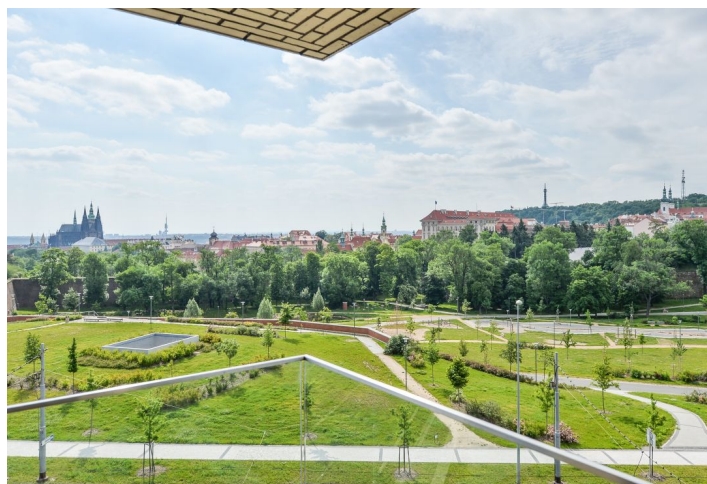




Byt 5 izbový

170 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

Prenajaté





Byt 5 izbový

170 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

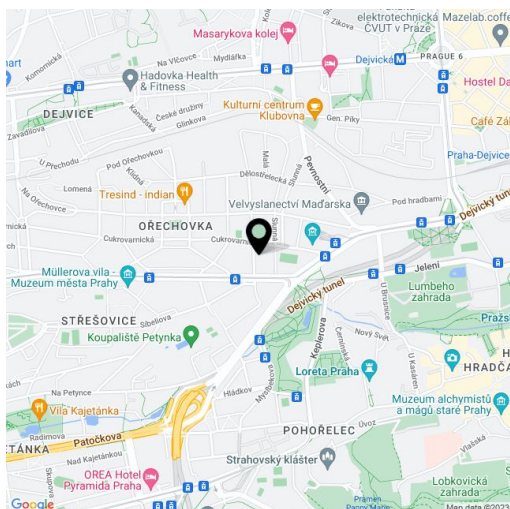
Prenajaté

Celková plocha	186 m ²
Podlahová plocha*	170 m ²
Terasa	16 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	B
Referenčné číslo	22913
K dispozícii od	Ihneď

Vysoko kvalitný byt s 2 terasami, situovaný v exkluzívnom projekte Royal Triangle navrhnutom renomovaným architektonickým ateliérom Schindler Seko. 3. poschodie budovy v uzavretom zabezpečenom areáli s recepciou, spoločnou záhradou, podzemným parkovaním a výhľadom na Petřín, Pražský hrad, priľahlý park a okolitú rezidenčnú zástavbu. Atraktívna lokalita na pomedzí vyhľadávaných rezidenčných štvrtí Střešovice a Ořechovka, s rýchlym spojením do centra a k plnej občianskej vybavenosti, s výbornou dostupnosťou na letisko a do medzinárodných škôl. Pár minút ku staniciam metra Hradčanská a Dejvická.

Interiér bytu tvorí priestranná obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedálňou, 4 spálne, 2 kúpeľne, **šatník**, technická miestnosť, toaleta pre hostí a vstupná hala.

Špičkové materiály, **dubové podlahy**, dlažba, tropické drevo na terase, podlahové vykurovanie, vstavané skrine, **kapilárny systém chladenia stropov a vetranie s rekuperáciou tepla**, hliníkové okná s izolačným trojsklom, alarm. **Pivnica**, výtah, kamerový systém. **Dve parkovacie státi** v podzemných garážach za 3000 Kč / státi / mesiac. Poplatky za spoločné služby a zálohy na spotrebu energií: 100 Kč / m² / mesiac. Elektrina sa hradí zvlášť.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



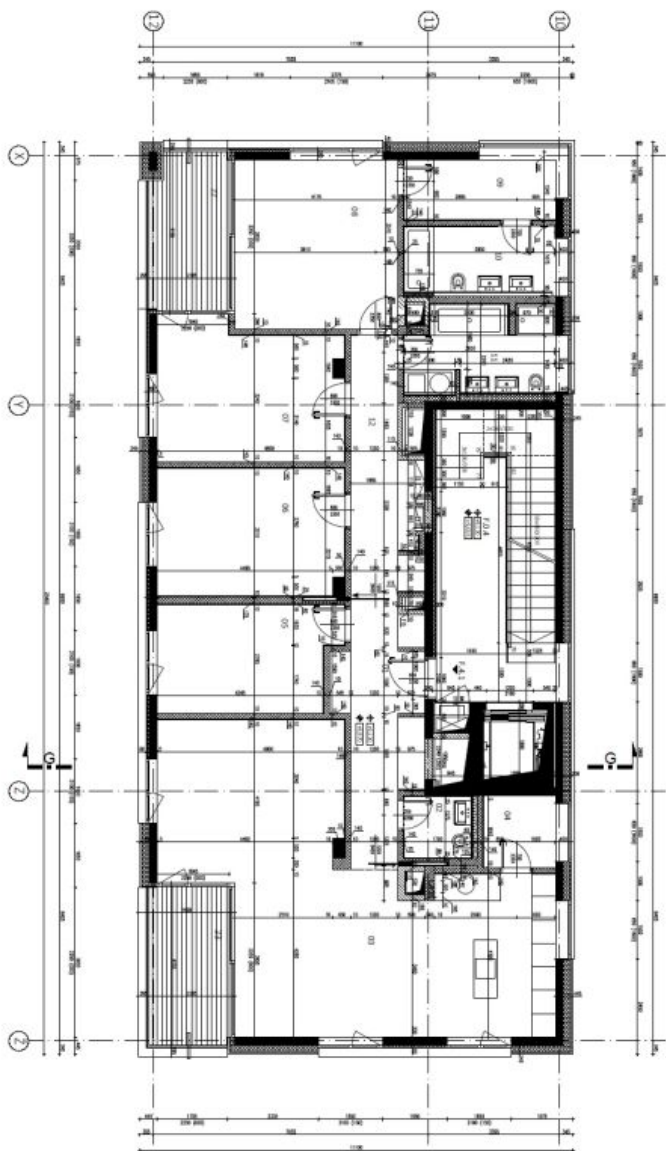
Byt 5 izbový

170 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

Prenajaté

LEGENDA MATERIÁLŮ:

	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ



LEGENDA MATERIÁLŮ (DOPLNĚNÍ):

	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ
	ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ		ČERNÝ MATOVÝ LAK NA DŘEVĚ

SENO ARCHITECTS