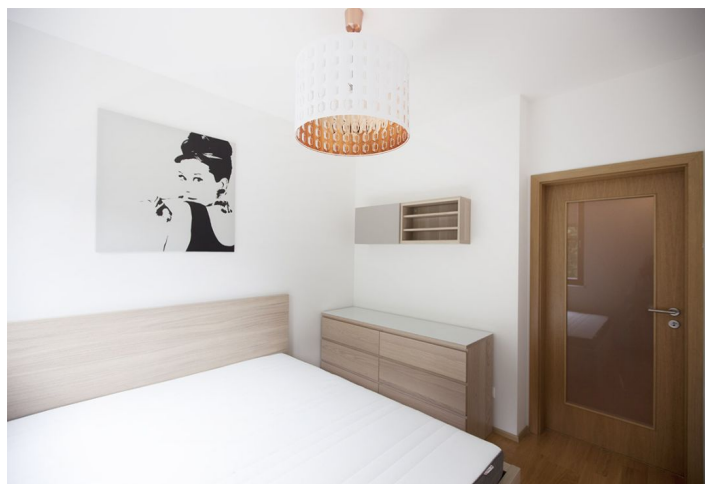




Byt 2+kk

38 m², Praha 6, Veleslavin, Pod Dvorem

Prenajaté



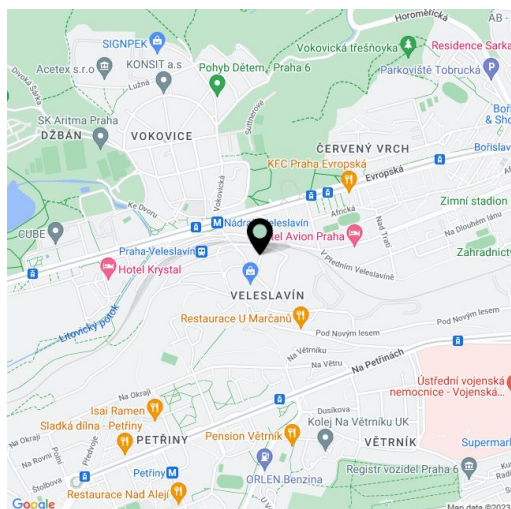
**Byt 2+kk**38 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem**Prenajaté**

Celková plocha	44 m ²
Podlahová plocha*	38 m ²
Balkón	6 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	22995
K dispozícii od	Ihneď

Kompletne zariadený byt s balkónom (6 m²), situovaný na 2. poschodí moderného rezidenčného projektu s parkovaním na rozhraní štvrtí Veleslavín a Ořechovka. Pokojná rezidenčná lokalita v susedstve parku, s rýchlou dostupnosťou do centra (stanica metra Nádraží Veleslavín leží pár minút chôdze od budovy), na letisko a do medzinárodných škôl v Prahe 6.

Svetlý interiér tvorí obývacia izba s kuchynským kútom a vstupom na balkón, 1 spálňa, kúpeľňa s vaňou, umývadlom a toaletou a vstupná chodba so vstavanou skriňou.

Plávajúce podlahy a dlažba, veľké okná, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV. Pivničná kobka. Kolkáreň a kočíkareň v budove. Možnosť využitia detského ihriska v upravenom vnútrobloku so zeleňou. Jedno **garážové státie** v cene. Preddavky na poplatky za domové služby, vodu, kúrenie a elektrinu 2000 Kč / mes. K dispozícii od marca 2020.



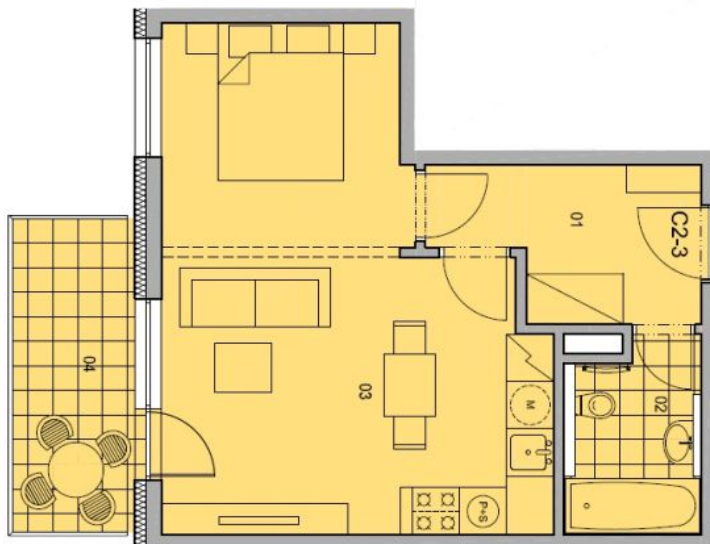
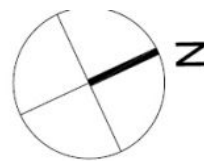
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2+kk

38 m², Praha 6, Veleslavin, Pod Dvorem

Prenajaté



Č. MÍST. ROOM No.	NÁZEV MÍSTNOSTI ROOM	PLOCHA / AREA
01	PŘEDSÍŇ / FOYER	6,1 m ²
02	KOUPELNA WC / BATHROOM WC	3,8 m ²
03	OBÝVAČÍ POKOJ + KUCH. KOUT' / LIVING ROOM + KITCHEN	28,5 m ²
	OSTATNÍ PLOCHA / OTHER AREA	0,9 m ²
CELKOVÁ PLOCHA BYTU / TOTAL AREA OF ROOMS		37,3 m ²
04	TERASA / TERRACE	6,3 m ²
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA / TOTAL AREA		43,6 m ²