



Byt 3-izbový

65 m², Praha 5, Smíchov, Pod Stadiony

Prenajaté



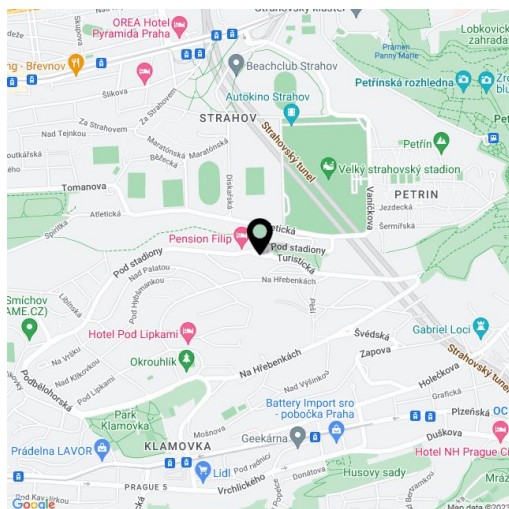
**Byt 3-izbový**65 m², Praha 5, Smíchov, Pod Stadiony**Prenajaté**

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 73 m ² |
| Podlahová plocha* | 65 m ² |
| Balkón | 8 m ² |
| Parkovanie | Áno |
| Garáž | Áno |
| Pivnica | Áno |
| PENB | C |
| Referenčné číslo | 23372 |
| K dispozícii od | Ihneď |

Zariadený byt s 8 m² krytou terasou, situovaný na 3. poschodí novostavby s uzavretou záhradou vo vnútrobloku a podzemným parkovaním v kľudnej rezidenčnej štvrti s množstvom zelene. Lokalita s rýchlym spojením do centra, k stanici metra a komerčnému centru Anděl, neďaleko prírodnej pamiatky Skalka. Pred budovou sa nachádzajú dve autobusové zastávky.

Interiér bytu tvorí svetlá obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a vstupom na terasu, 2 samostatné spálne s výhľadom do záhrady, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, toaleta, technická komora a vstupná chodba.

Drevené plávajúce podlahy, bezpečnostné dvere, francúzske okná, žalúzie, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, domáci vrátnik, pivnica, výťah. V cene je zahrnuté jedno garážové státie. Poplatky za spoločné služby a zálohy na spotrebu energií cca 5.500 Kč / mes. K dispozícii od decembra 2019.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.