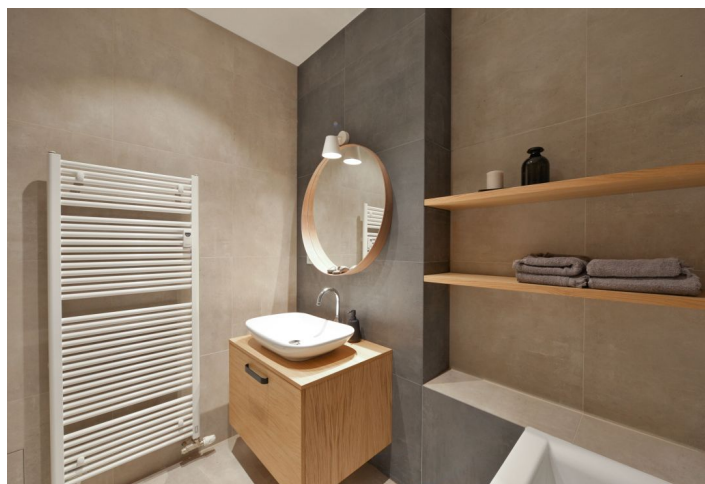




## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Prenajaté





## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

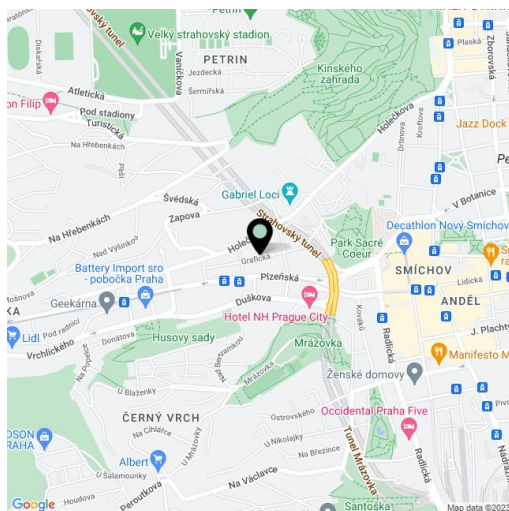
Prenajaté

Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	C
Referenčné číslo	24873
K dispozícii od	ihneď

Plne zrekonštruovaný byt zariadený dizajnovým nábytkom na 2. NP kompletne zrekonštruovaného činžiaku bez výťahu. Dom stojí v kludnej ulici v blízkosti parku Sacre Coeur, jednu krátku zastávku električkou od nákupného centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s plnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí. Veľmi rýchla dostupnosť do centra, v blízkom dosahu Francúzskeho lýcea a Kinského záhrady.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, 1 spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou, technická komora a vstupná hala. Byt je orientovaný na juh do kludného vnútrobloku.

Drevené parkety, veľkoformátová dlažba, vysoké stropy, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané skrine / úložné priestory, plynové kúrenie, práčka, umývačka, TV, videotelefón, spoločné balkóny v medziposchodiach budovy. Zálohy na spoločné domové služby, kúrenie a vodu 3000 Kč mesačne pre 1 osobu, 3400 Kč / mes. pre 2 osoby. Elektrina bude prevedená na nájomcu. K dispozícii od januára 2020.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Prenajaté

BYT 09	59 m <sup>2</sup>
BYT 10	45 m <sup>2</sup>
BYT 11	46 m <sup>2</sup>

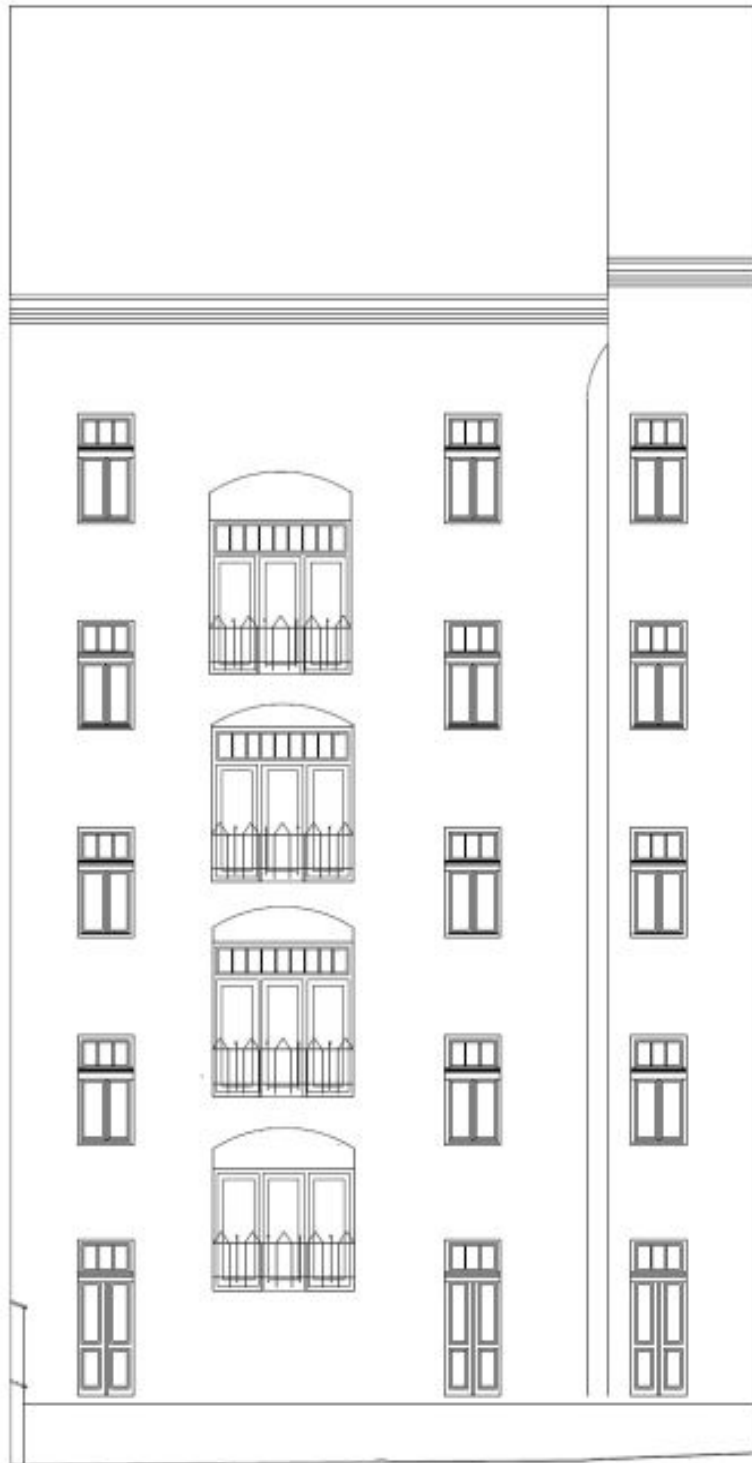




## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Prenajaté





## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Prenajaté

