



Byt 4-izbový

101 m², Praha 5, Smíchov, Ostrovského

Prenajaté





Byt 4-izbový

101 m², Praha 5, Smíchov, Ostrovského

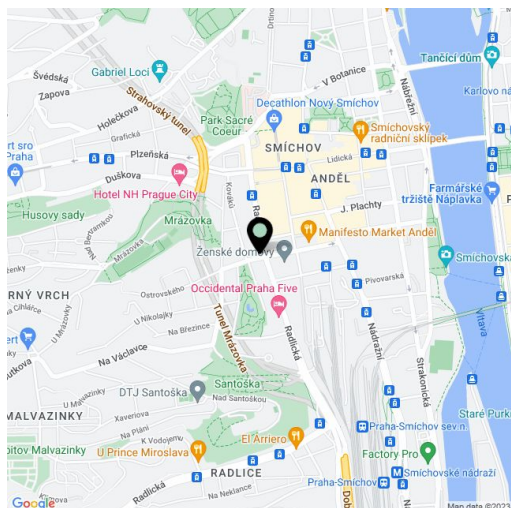
Prenajaté

Celková plocha	108 m²
Podlahová plocha*	101 m²
Balkón	7 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
PENB	D
Referenčné číslo	25002
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom nezariadený byt s 2 balkónmi na 2. poschodí rezidenčného komplexu s výtahom a záhradou vo vnútrobloku v bezprostrednej blízkosti zimného štadióna Nikolajka. Kludná lokalita neďaleko parku Mrázovka, Francúzskeho lýcea, stanice metra Anděl a nákupného centra Nový Smíchov.

Byt tvorí obývacia izba s jedálenským priestorom a vstupom na balkón, plne vybavený kuchynský kút, 3 samostatné spálne, jedna s malým balkónom, ďalej kúpeľňa s vaňou a toaletou, toaleta pre hostí a vstupná hala so vstavanými skriňami.

Výhľady do zelene, plávajúce podlahy, dlažba, bezpečnostné dvere, ústredné kúrenie, práčka, umývačka, pivnica, spoločná uzamykateľná záhrada s detským ihriskom vo vnútrobloku. Jedno parkovacie státie pred domom za 1000 Kč / mes. alebo oddelené parkovacie státie v garáži vo vedľajšom vchode za 2900 Kč / mes. Záloha na spoločné domové služby, vodu a vykurovanie cca 4200 Kč mesačne. Elektrina sa hradí zvlášť. K dispozícii od februára 2020.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.