



## Byt 2+kk

44 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Prenajaté



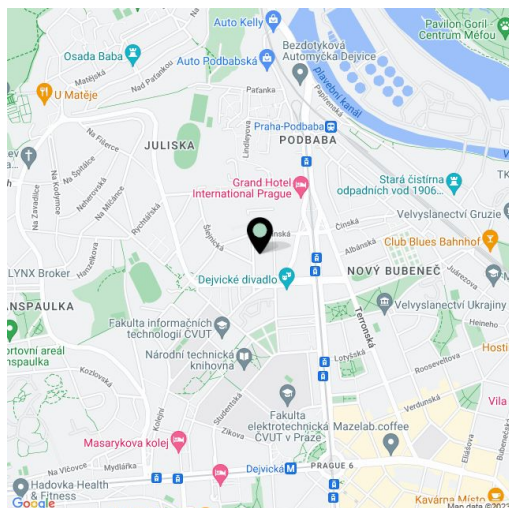
**Byt 2+kk**44 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zemědělská**Prenajaté**

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha    | 50 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 44 m <sup>2</sup> |
| Terasa            | 6 m <sup>2</sup>  |
| Parkovanie        | -                 |
| Pivnica           | Áno               |
| PENB              | E                 |
| Referenčné číslo  | 26233             |
| K dispozícii od   | ihneď             |

Zrekonštruovaný, kompletne zariadený byt s terasou a výhľadmi do zelene vnútrobluku a na preslávený hotel International, situovaný v 4. poschodí projektu Garden house v pokojnej ulici lemovanej stromami v blízkosti Dejvického divadla. Atraktívna lokalita v Prahe 6 v pešom dosahu stanice metra Dejvická, v bezprostrednej blízkosti areálu ČVUT a s plnou občianskou vybavenosťou v okolí. Električkové a autobusové spoje, blízkosť nábrežia Vltavy a parku Stromovka, v rýchlom dosahu letiska a mnohých medzinárodných škôl.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybaveným kuchynským kútom a vstupom na **terasu**, 1 spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, toaletou a bidetovou sprškou a vstupná chodba.

Vstavané skrine, **dubové podlahy**, podlahové vykurovanie v celom byte, plynový kotol, umývačka, videotelefón, **pivnica** o 4 m<sup>2</sup>. K bytu je možné využívať novo upravenú spoločnú **záhradu**. Bez výťahu. Poplatky za domové služby a vodu 1.600 Kč/mes. pre 2 osoby. Električka a plyn budú prevedené na nájomcu. K dispozícii od 1. marca 2020.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



# Byt 2+kk

44 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Prenajaté

