



Byt 4 izbový

108 m², Praha 3, Žižkov, Kališnická

Prenajaté





Byt 4 izbový

108 m², Praha 3, Žižkov, Kališnická

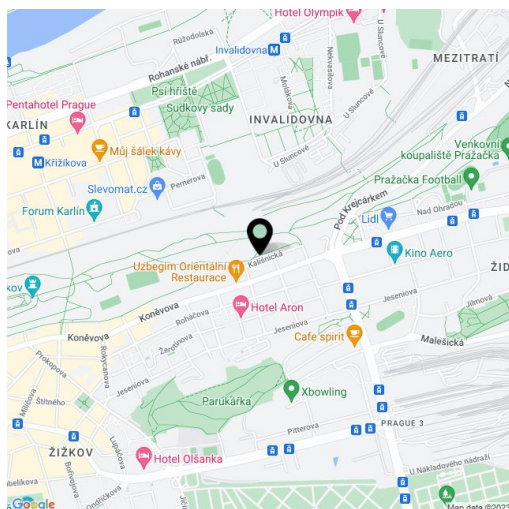
Prenajaté

Celková plocha	148 m ²
Podlahová plocha*	108 m ²
Terasa	40 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	26479
K dispozícii od	Ihneď

Moderný nezariadený byt s 2 terasami a krásnym výhľadom do príľahlého parku, situovaný v 6. poschodí rezidenčného projektu Byty Vítkov s podzemným parkovaním v kludnej ulici na okraji rozľahlého parku Vrch Vítkov. Lokalita s dobrou dopravnou dostupnosťou a rýchlym spojením do centra, neďaleko ďalšieho obľúbeného parku Parukárka. V blízkosti objektu je dostatok možností k nakupovaniu, športu i relaxácii.

Interiér bytu tvoria 3 samostatné spálne - jedna s šatníkom, priestranná obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, 2 kúpeľne (vaňa/sprchový kút, toaleta), technická komora a vstupná hala. Všetky hlavné miestnosti majú prístup na terasu.

Parkety, dlažba, bezpečnostné dvere, vstavaná skriňa, francúzske okná, centrálné kúrenie, práčka, sušička, kuchynské spotrebiče Siemens a Bora, umývačka, mikrovlnná rúra, posuvné závesy, siete proti hmyzu, výťah. Možnosť zariadiť nábytkom za vyššie nájomné. K dispozícii jedno garážové státie a priestranná 12 m² veľká pivničná kója (zahrnuté v cene). Záloha na spoločné domové služby, vodu a vykurovanie cca 4600 Kč mesačne. Spotreba elektriny sa hradí zvlášť. K dispozícii od 1. apríla 2020.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.