



Byt 2+kk

88 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská

Prenajaté



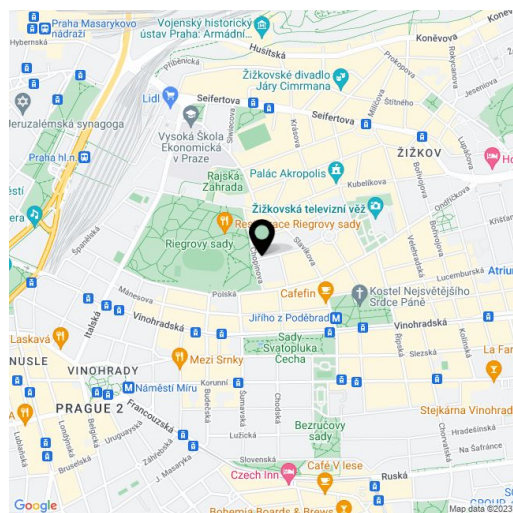
**Byt 2+kk**88 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská**Prenajaté**

Celková plocha	90 m ²
Podlahová plocha*	88 m ²
Balkón	2 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	26618
K dispozícii od	Ihneď

Luxusný zmodernizovaný byt v susedstve parku Riegrový sady. Tento kompletne zrenovovaný byt s balkónom sa nachádza na 1. poschodí plne zrekonštruovaného secesného činžiaku s výťahom, starostlivo zachovanými pôvodnými prvkami a upravenou záhradou vo vnútrobloku. Výhodná lokalita v pokojnej ulici v atraktívnej časti Vinohradov, s rýchlou dostupnosťou do centra a plnou občianskou vybavenosťou v blízkom dosahu, pár minút chôdze od námestia Jiřího z Poděbrad so stanicou metra a pravidelnými farmárskymi trhmi.

Interiér bytu tvorí priestraná obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a arkierovým výklenkom, 1 spálňa s balkónom s výhľadom do zelene vnútrobloku, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, walk-in šatník a veľká vstupná hala.

Nadštandardné materiály a vybavenie, drevené podlahy, dlažba, podlahové vykurovanie, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané skrine, videotelefón, práčka, sušička, kuchynské spotrebiče Miele, alarm. Poplatky za spoločné domové služby a spotrebu energií sa hradia zvlášť. Nezariadené.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.