



Byt 3+kk

95 m², Cannes, Provence-Alpy-Azúrové pobrežie

1 160 000 €



**Byt 3+kk****1 160 000 €**95 m², Cannes, Provence-Alpy-Azúrové pobrežie

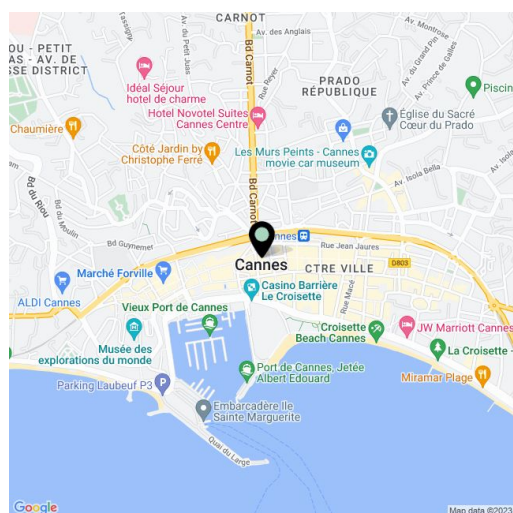
Celková plocha	115 m ²
Podlahová plocha*	95 m ²
Terasa	20 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	27258

Francúzsku riviéru ako na dlani si vychutnáte vďaka letnému sídlu umiestnenému na 11. poschodí luxusnej rezidencie s bazénmi, tenisovými kurtmi, golfovým ihriskom či fitness, ktoré sa nachádza v rozľahlom parku s veľkosťou 12 ha. Panoramatický výhľad z priestrannej terasy (20 m²) na záliv v Cannes, Lerinské ostrovy a pohorie Esterel dotvára celkový dojem vysnívaného prímorského bývania.

Majiteľ bytu ocení veľkú obývaciu izbu s jedáľenským priestorom a so vstupom na rozľahlú terasu, oddelenú kuchynskú časť, ďalej 2 spálne, kúpeľňu s vaňou, kúpeľňu so sprchovacím kútom a menšiu 14 m² izbu, ktorú možno využiť ako pracovňu, šatňu alebo izbu pre hostí.

K bytu patrí garážové **parkovacie státie a pivnica**. V rámci služieb rezidencie je možné využiť kyvadlovú dopravu do centra Cannes zdarma.

Interiér 95 m², terasa 20 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.