



Byt 3 izbový

101 m², Praha 4, Michle, Tigrídova

Prenajaté





Byt 3 izbový

101 m², Praha 4, Michle, Tigrídova

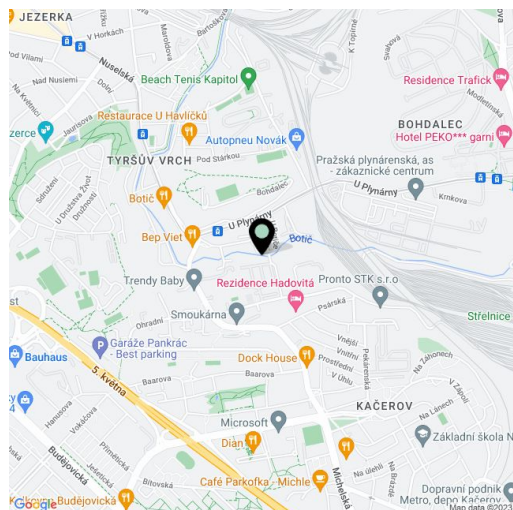
Prenajaté

Celková plocha	123 m ²
Podlahová plocha*	101 m ²
Balkón	4 m ²
Terasa	18 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	C
Referenčné číslo	27856
K dispozícii od	Ihneď

Čiastočne zariadený byt s veľkou terasou (18 m²) a balkónom v 2. poschodí moderného bytového komplexu s podzemným parkovaním v kludnej časti Michle, na brehu potoka Botič. Lokalita v blízkom dosahu Tyršovho vrchu, administratívneho centra Brumlovka a staníc metra Budějovická, Kačerov a Pankrác s plnou vybavenosťou v okolí, 13 minút električkou na Václavské námestie.

Interiér tvorí obývacia izba s jedálňou, plne vybavenou kuchyňou a prístupom na terasu, 2 spálne so vstavanými skriňami a spoločným balkónom s výhľadom na Botič a okolitú zeleň, otvorená pracovňa, kúpeľňa (vaňa so sprchovou zástenou, bidet, toaleta), toaleta pre hostí a vstupná hala so vstavanými skriňami. K bytu patrí úložná komora na poschodí.

Parkety, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, francúzske okná, siete proti hmyzu, **vstavané úložné priestory**, rolety, centrálné kúrenie, práčka, umývačka, teplovzdušná a parná rúra, TV s plochou obrazovkou, videotelefón, **alarm**, vysokorýchlostný internet O2 Fiber (nie je v cene). K dispozícii jedno garážové státie (v cene). Poplatky za spoločné služby, vodu a vykurovanie cca 4500 Kč mesačne. Elektrina sa hradí zvlášť.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3 izbový

101 m², Praha 4, Michle, Tigrídova

Prenajaté

