



Byt 3+kk

80 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Prenajaté





Byt 3+kk

80 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

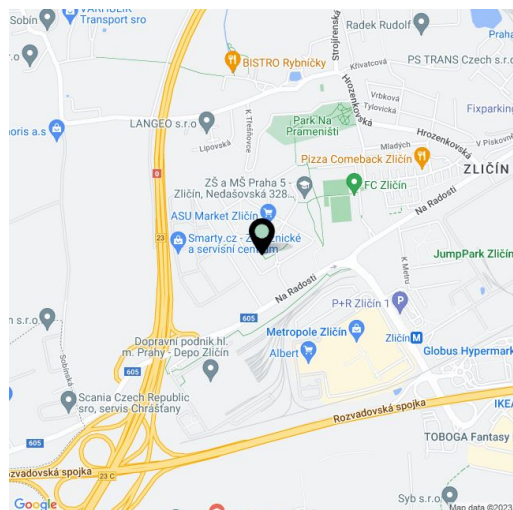
Prenajaté

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 85 m ² |
| Podlahová plocha* | 80 m ² |
| Lodžia | 5 m ² |
| Záhrada | 28 m ² |
| Parkovanie | Áno |
| Garáž | Áno |
| Pivnica | - |
| PENB | G |
| Referenčné číslo | 27890 |
| K dispozícii od | Ihneď |

Zariadený byt s balkónom (5 m²) a terasou / záhradou (28 m²), situovaný na 1. poschodí bytového domu s podzemnými garážami. Byt sa nachádza v pokojnej lokalite pár minút chôdze od obchodného centra Metropole Zličín a stanice metra Zličín, trasa B, s ľahkou dostupnosťou do centra. V rýchlom dosahu Pražského okruhu a letiska v Ruzyni.

Interiér bytu tvoria 2 samostatné spálne - jedna s **balkónom**, obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a vstupom na **terasu / záhradu**, kúpeľňa s vaňou so sprchovou zástenou a 2 umývadlami, samostatná toaleta, komora a vstupná hala so vstavanými skriňami.

Na podlahách lamino a dlažba, koberec, úložné priestory, francúzske okná, predokenné rolety, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, alarm, kočíkareň. V cene je zahrnuté 1 **garážové státie**. Poplatky za spoločné služby, vodu a vykurovanie cca 3.150 Kč mesačne. Elektrina sa hradí zvlášť.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

**Byt 3+kk**80 m², Praha 5, Zličín, Sazovická**Prenajaté**

| ČÍSLO MÍSTN. | NÁZEV MÍSTNOSTI | PLOCHA cca (m ²) |
|-----------------|--------------------|------------------------------|
| 10.1 | PŘEDSÍŇ | 10,6 |
| 10.2 | KOUPELNA | 5,5 |
| 10.3 | OBYVACÍ POKOJ + KK | 32,9 |
| 10.4 | POKOJ | 14,7 |
| 10.5 | POKOJ | 12,1 |
| 10.6 | WC | 2,3 |
| 10.7 | KOMORA | 2,2 |
| 10.8 | TERESA | 5,0 |
| 10.9 | TERASA | 12,2 |
| 10.10 | ZPEVNĚNÁ PLOCHA | 2,1 |
| 10.11 | PŘEDZAHŘÁDKA | 14,1 |
| UŽITNÁ PLOCHA | | 80,3 |
| TERASA | | 17,2 |
| ZPEVNĚNÁ PLOCHA | | 2,1 |
| PŘEDZAHŘÁDKA | | 14,1 |

LOKALITA METROPOLE**MĚŘ. 1:100**

PŘÍLOHA 2