



## Byt 3 izbový

77 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Střešovická

Prenajaté





## Byt 3 izbový

77 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Střešovická

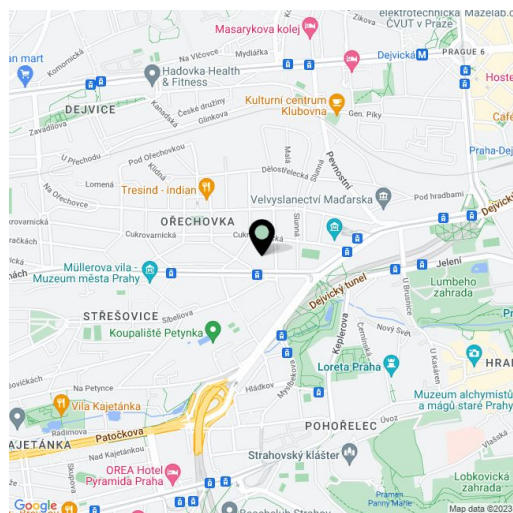
## Prenajaté

Celková plocha	83 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	77 m <sup>2</sup>
Lodžia	6 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	D
Referenčné číslo	27962
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom nezariadený byt s 2 západne orientovanými lodžiami situovaný na 3. poschodí bytového domu bez výťahu v pokojnej rezidenčnej lokalite s množstvom zelene, neďaleko Pražského hradu. Lokalita v blízkom dosahu letiska a medzinárodných škôl (Park Lane International School pár minút od domu), zastávka električiek neďaleko. Rýchla dostupnosť do centra a k občianskej vybavenosti, pár zastávok električkou k staniciam metra Petřiny a Hradčanská.

Interiér tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a lodžiou, 2 samostatné spálne - jedna so zasklenou lodžiou, ďalej kúpeľňa s vaňou so sprchovou zástenou, toaleta s bidetovou sprškou, **walk-in šatník** a vstupná chodba s úložnými priestormi.

**Drevené podlahy**, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, žalúzie, práčka, umývačka, indukčná varná doska, centrálné plynové kúrenie, **pivnica**, kočíkareň / kolkáreň. Bezproblémové parkovanie na ulici. Poplatky za spoločné služby cca 3.000 Kč / mes. Poplatky za spotrebu energií sa hradia zvlášť. **Nezariadené**. K dispozícii od augusta 2019.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.