



## Byt 1+kk

29 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dívčích hradů

Prenajaté





## Byt 1+kk

29 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dívčích hradů

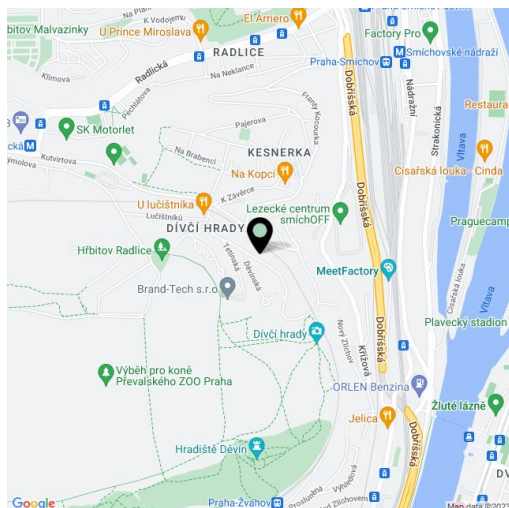
## Prenajaté

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	29 m <sup>2</sup>
Terasa	6 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	27985
K dispozícii od	ihneď

Ponúkame na prenájom štúdio s balkónom a výhľadom na mesto, okolitú vilovú zástavbu a veľa zelene. Byt sa nachádza na 1. poschodí moderného domu s výtahom, situovaného vysoko vo svahu. Klúčová lokalita v tesnom susedstve vyhľadávaného lesoparku Dívčí hrady, s rýchlym spojením do centra, 5 minút jazdy k stanici metra a komerčnému centru Anděl, 10 minút chôdze k stanici metra Radlická.

Interiér tvorí obývacia izba / spálňa s plne vybavenou kuchyňou a prístupom na **balkón**, kúpeľňa (sprchovací kút, toaleta) a vstupná hala s úložnými priestormi.

Drevené podlahy a dlažba, francúzske okná, bezpečnostné vstupné dvere, žalúzie, práčka, **alarm**. Poplatky za spoločné domové služby a spotrebu energií 3.000 Kč / mes.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.