



## Byt 3 izbový

137 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Prenajaté





## Byt 3 izbový

137 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

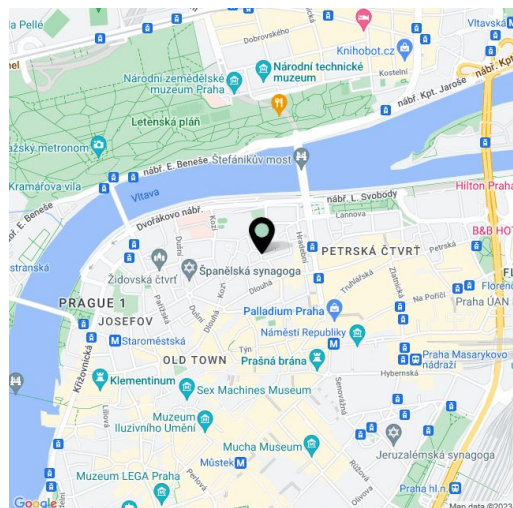
## Prenajaté

Celková plocha	141 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	137 m <sup>2</sup>
Terasa	4 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	28036
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom klimatizovaný, kompletne zariadený podkrovný mezonet so saunou, 2 kúpeľňami a terasou na 5. poschodí kvalitne zrekonštruovaného secesného činžiaku s výťahom v historickom centre Prahy. Prestížna lokalita v blízkosti nábrežia Vltavy, Staromestského námestia a Pařížskej ulice, so všetkou občianskou vybavenosťou v okolí, v pešom dosahu staníc metra Náměstí Republiky a Staroměstská.

Spodná úroveň bytu ponúka veľkú obývaciu izbu s plne vybavenou kuchyňou a ateliérovými oknami s výhľadom do historického okolia a na Pražský hrad, malú spálňu, kúpeľňu so sprchovacím kútom a toaletou a priestranú vstupnú halu s terasou (4 m<sup>2</sup>) orientovanou do vnútrobloku domu. Na hornom poschodí sa nachádza veľká galéria vhodná pre pracovňu, druhá spálňa a kúpeľňa so saunou, vaňou, toaletou a veľkým úložným priestorom.

**Parkety**, dlažba, koberec, francúzske okná, bezpečnostné dvere, elektricky ovládané ateliérové okná, nový plynový kotol, práčka so sušičkou, umývačka, mikrovlnná rúra, alarm, videotelefón. Poplatky za spoločné domové služby a vodu: 2000 Kč mesačne. Plyn a elektrina sa platia zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 3 izbový

137 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Prenajaté

