



## Byt 2-izbový

84 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prenajaté





## Byt 2-izbový

84 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

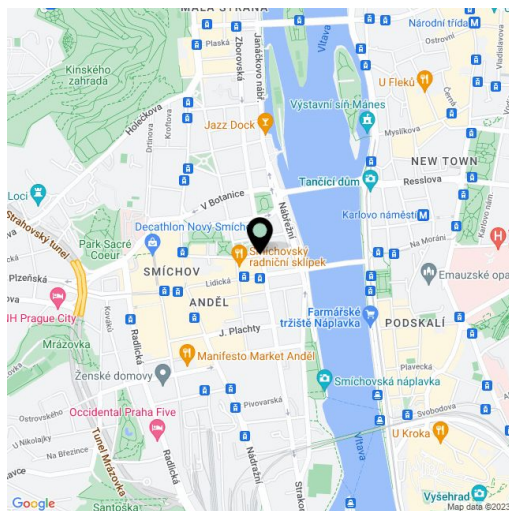
Prenajaté

Celková plocha	86 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	28037
K dispozícii od	Ihneď

Kompletne zrekonštruovaný byt s balkónom v 1. poschodí renovovaného obytného domu s výťahom na rozhraní Malej Strany a Smíchova, jeden blok od nábrežia Vltavy, pár minút chôdze od Petřínských sadov a Kamy. V pešom dosahu nákupného a zábavného centra Nový Smíchov, Francúzskeho lýcea a stanice metra Anděl, rýchla dostupnosť do centra.

Interiér tvorí plne vybavená kuchyňa s výhľadom do zelene vnútrobloku, obývacia izba s balkónom, 1 spálňa, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, samostatná toaleta, technická komora, šatňa a veľká vstupná hala.

Pôvodné zachované prvky, vysoké stropy, veľké okná, parkety, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, plynový kotol, práčka, umývačka. Poplatky za spoločné domové služby a vodu 700 Kč/ osoba/mesiac. Plyn a elektrina sa prevádza na nájomcu.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.