



## Byt 3 izbový

73 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

**Predané**





## Byt 3 izbový

73 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

Predané

Celková plocha	73 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	B
Referenčné číslo	28571

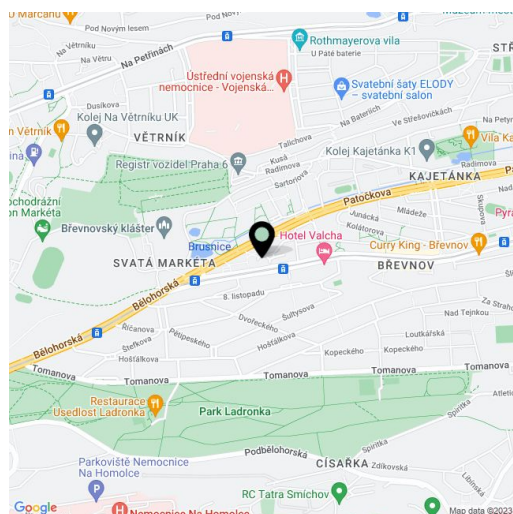
**Novo dokončený byt s arkierom je súčasťou komornej rezidencie iba s 11 jednotkami a s parkovaním v podzemných garážach situovanej na hranici Břevnova a Bielej Hory.**

Dispozícia bytu situovaného na 2. nadzemnom podlaží ponúka obývaciu izbu s kuchynským kútom a jedálňou, dve spálne, kúpeľňu s vaňou a toaletou, priestranú predsieň.

Súčasťou vybavenia sú **drevené okná s izolačným trojsklom**, veľkoformátová keramická dlažba a obklady, plávajúce drevené podlahy, bezpečnostné vstupné dvere, elektrický vrátnik a kamerový systém, plynová kotolňa v dome. Fasáda domu aj strecha sú zateplené. Cena zahŕňa **pivnicu**, ďalej **možnosť dokúpenia garážového parkovacieho státia za príplatok**.

Lokalita v susedstve vilovej štvrti a rozľahlého lesoparku **Hvězda** a parku **Ladronka**, s materskou a základnou školou, supermarketom. Dobrá dostupnosť do centra aj na letisko Václava Havla autom aj mestskou hromadnou dopravou, zastávka električky len pár krokov od domu.

Podlahová plocha 73,0 m<sup>2</sup>, pivnica 2,2 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

**Byt 3 izbový**73 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská**Predané**