



## Rodinný dom 7+1

710 m<sup>2</sup>, San Carlos de Bariloche, Patagónia, Gutiérrez Lake

Cena na vyžiadanie





## Rodinný dom 7+1

710 m<sup>2</sup>, San Carlos de Bariloche, Patagónia, Gutiérrez Lake

### Cena na vyžiadanie

Pozemok	37 000 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	28609

**Impozantný trojposchodový dom s výhľadom na magické jazero Gutiérrez leží uprostred storočného lesa domorodých cyprusov a stromov koihue. Dom pokrytý kameňom a cyprusovým drevom bol dokončený pred 8 rokmi podľa najvyšších štandardov.**

Dom sa môže pochváliť priestrannou, juhozápadne orientovanou obývacou izbou s krbom a **nádhernými výhľadmi** cez veľkoformátové okná, útulnou jedálňou pre 16 hostí alebo knižnicou s **cyprusovým nábytkom**. Ďalej je tu kuchyňa s jedálenským kútom, hlavná spáľňa (kúpeľňa s hydromasážnou vaňou a sprchou, šatňa, pracovňa, kamenný krb, balkón), ďalšie 2 spálne (tiež ensuite s kúpeľňou a šatníkom). Nechýba ani vonkajší / krytý priestor s **bazénom** (súčasťou je krb a šatňa), **posilňovňa**, herňa, technické zázemie a dostatok úložného priestoru (pre bicykle, lyže alebo športové potreby).

V interiéri je hojne použité cyprusové drevo, ďalej sú tu **kamenné podlahy**, leštený kameň v kuchyni a kúpeľniach, vysoké stropy alebo odhalené drevené trámy. V záhrade okolo domu potom môžete ochutnať plody všetkých chutí - maliny, čučoriedky, hrušky, slivky, čerešne či orechy.

Dom leží v oblasti Arelauquen, ktorá je známa svojimi golfovými a pólo ihriskami, reštauráciami svetovej triedy a ideálnymi miestami na rybárčenie.

Plocha vily 710 m<sup>2</sup>, pozemok 37 000 m<sup>2</sup>.

