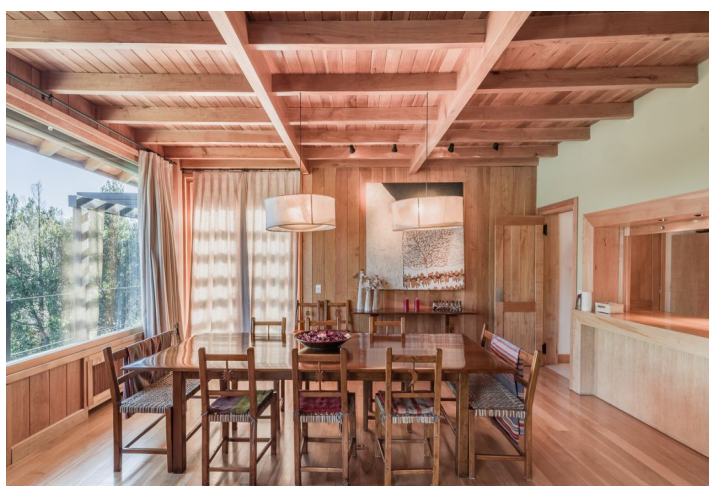




Rodinný dom 8+1

570 m², San Martin de los Andes, Patagónia

Cena na vyžiadanie





Rodinný dom 8+1

570 m², San Martin de los Andes, Patagónia

Cena na vyžiadanie

Pozemok	5 000 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	28613

Na rozsiahlom pozemku s rozlohou 5 000 m², ktorého súčasťou je celých 40 metrov dlhé pobrežie jazera Morenito, stojí dom snov, pred ktorým sa otvárajú veľkolepé výhľady na pohorie López a Capilla a vrchol Tronador.

Na dom dopadajú lúče popoludňajšieho slnka a súčasne je dobre chránený proti vetru. Interiér sa skladá z **obývacej izby** (s veľkými oknami, krbom a múrmi pokrytými kameňom), **priestrannej jedálne**, **modernej kuchyne** s ostrovčekom, veľkej **rodinnej izby**, **hlavnej en-suite spálne** so šatňou, **dvoch spální** so zdieľanou kúpeľňou, en-suite **izby pre správcu / gazdinú**, priestranného **podkrovia**, kúpeľne a adekvátneho úložného priestoru. Ako z obývacej izby, tak aj z jedálne a spální je prístup na terasu, z ktorej vedú schody do záhrady.

Okrem toho je tiež na pozemku správcovský dom, v ktorého prízemí sa nachádza garáž s kútom s náradím, motorový generátor a úložné priestory. Vyššie podlažie má 2 spálne, kúpeľňu a obývaciu izbu s výhľadom na jazero.

Táto žiadaná oblasť je ideálnym miestom na bývanie a takmer rajom pre dospelých i deti. Jazero, ktoré je vhodné na rôzne **vodné športy**, v lete dosahuje veľmi príjemnú teplotu na plávanie. Okrem toho si môžete tiež užiť **výlety loďou** cez kanál ústiaci k ďalšiemu neďalekému jazero Nahuel Huapi.

Plocha pozemku: 5 000 m²; hlavný dom: 450 m²; správcovský dom 120 m².

