



Rodinný dom 7+1

1 515 368 €

440 m², Gambarogno, Ticino, Caviano, Lake Maggiore





Rodinný dom 7+1

1 515 368 €

440 m², Gambarogno, Ticino, Caviano, Lake Maggiore

Celková plocha	440 m ²
Pozemok	1 759 m ²
Podlahová plocha	320 m ²
Terasa	120 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	28672

Romantická stredomorská vila s bazénom stojí v tichej, panoramatickej lokalite na pozemku, ktorého súčasťou je aj menšia časť príľahlého lesa. Nerušené miesto s úžasnými výhľadmi na malebnú dedinku Caviano s kostolnou vežou a jazerom.

Dvojpodlažná vila bola postavená v roku 1982 a v roku 2006 prešla modernizáciou. Interiér sa skladá z **3 spální**, priestrannej obývačky s jedálenským kútom s **veľkoformátovými oknami a krbom**. Z obývacej izby je vstup na príľahlú terasu. Ďalej sú tu 2 kuchyne, **2 kúpeľne** a vstupná hala. Krásna, upravená záhrada zahŕňa bazén a terasu s nerušeným výhľadmi. Na pozemku je k dispozícii **garáž pre 2 autá a ďalšie 2 parkovacie státa**.

Príjemná lokalita v pešej vzdialenosti od obchodov, reštaurácií a inej občianskej vybavenosti.

Pozemok 1 759 m², interiér 320 m², terasa 120 m².

