



Byt 2 izbový

89 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

1560 €





Byt 2 izbový

1 560 €

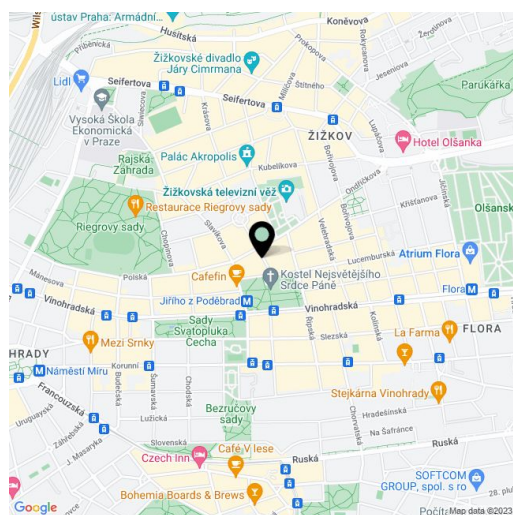
89 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Celková plocha	89 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	28824
K dispozícii od	Ihneď

Nový atraktívny nadštandardný nezariadený byt s klimatizáciou a výhľadom na námestie Jiřího z Poděbrad a jedinečný kostol Nejsvětějšího srdce Páně na 2. poschodí kompletne zrekonštruovaného secesného činžáku s výťahom a zachovanými pôvodnými prvkami. Výhodná lokalita priamo na námestí Jiřího z Poděbrad so stanicou metra a električkovými spojmi, so všetkou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedálenským priestorom, spálňa so šatníkom, plne vybavená kúpeľňa so sprchovacím kútom, vaňou, toaletou a bidetom, toaleta pre hostí a vstupná hala.

Kvalitné materiály a spracovanie, veľké okná, dubové parkety, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané skrine, plynový kotol, práčka / sušička, množstvo úložného priestoru, pivnica. Poplatky za spoločné domové služby 2.000 Kč / os. / mes. Elektrina bude prevedená na nájomcu. Byt je ponúkaný nezariadený, možno dozariadiť nábytkom za vyššie nájomné. Fotografie sú vizualizáciami budúceho stavu.



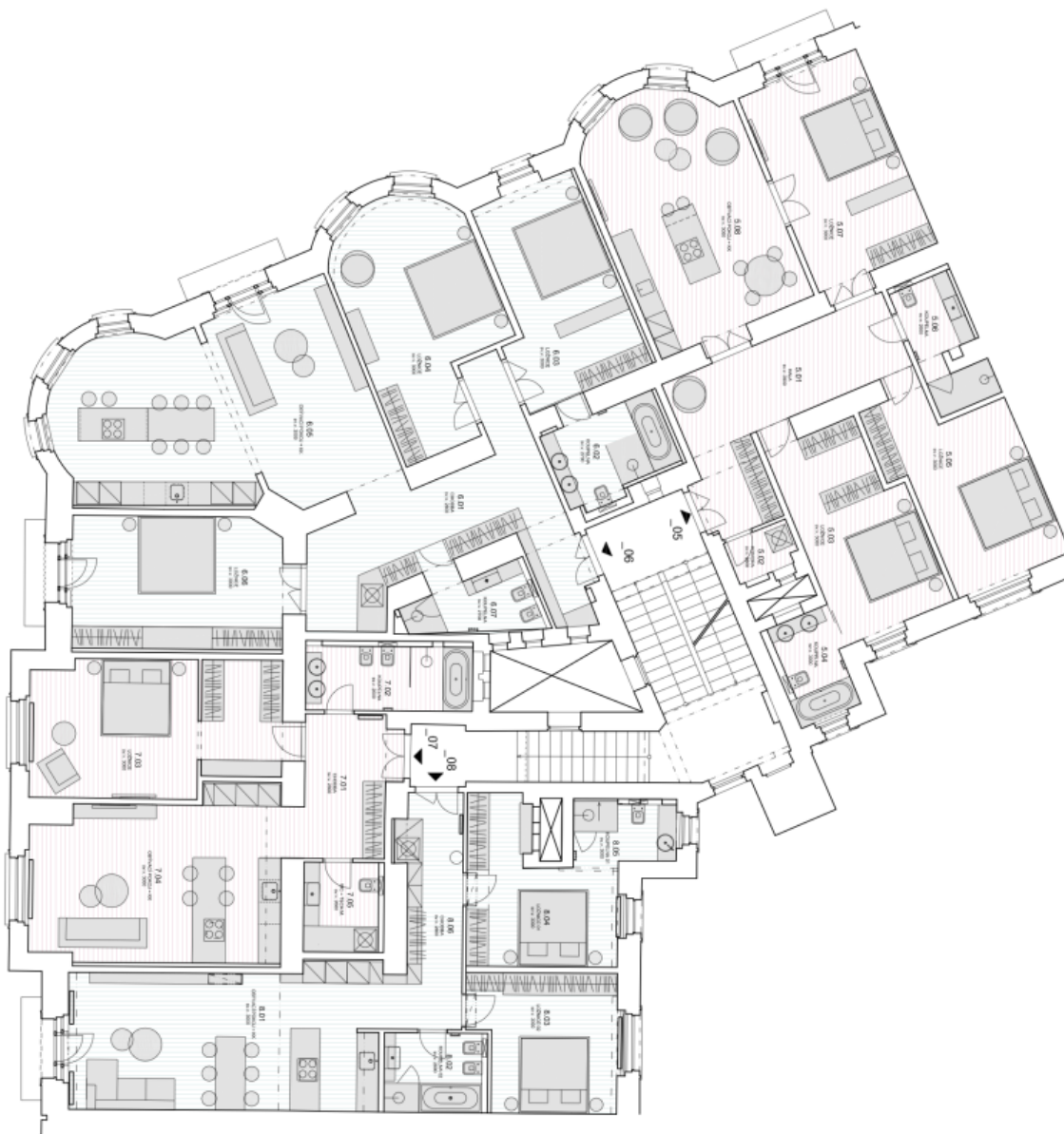
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2 izbový

89 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

1560 €



Byt 05_4+kk

Č.Ú.	POVRCH	POVRCH
5.01	LOŽNICE	21.6
5.02	KUCHYŇKA	2.4
5.03	LOŽNICE	20.1
5.04	KOUPALNA	5.4
5.05	LOŽNICE	20.9
5.06	KOUPALNA	6.4
5.07	LOŽNICE	20.6
5.08	LOŽNICE	24.5
5.09	LOŽNICE	150.3

Byt 06_4+kk

Č.Ú.	POVRCH	POVRCH
6.01	LOŽNICE	27.7
6.02	KOUPALNA	8.1
6.03	LOŽNICE	20.9
6.04	LOŽNICE	20.2
6.05	LOŽNICE	20.1
6.06	LOŽNICE	24.4
6.07	LOŽNICE	6.9
6.08	LOŽNICE	190.3

Byt 07_2+kk

Č.Ú.	POVRCH	POVRCH
7.01	LOŽNICE	13.7
7.02	KOUPALNA	8.1
7.03	LOŽNICE	20.9
7.04	LOŽNICE	20.2
7.05	LOŽNICE	20.1
7.06	LOŽNICE	24.4
7.07	LOŽNICE	6.9
7.08	LOŽNICE	190.3

Byt 08_3+kk

Č.Ú.	POVRCH	POVRCH
8.01	LOŽNICE	13.7
8.02	KOUPALNA	8.1
8.03	LOŽNICE	20.9
8.04	LOŽNICE	20.2
8.05	LOŽNICE	20.1
8.06	LOŽNICE	24.4
8.07	LOŽNICE	6.9
8.08	LOŽNICE	190.3