



## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Věžeňská

Prenajaté





## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Věžeňská

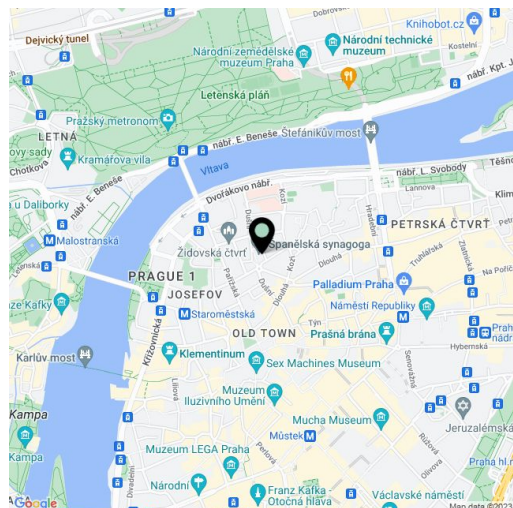
## Prenajaté

Celková plocha	95 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	88 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	28859
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom novo kompletne zrekonštruovaný, zariadený byt s 2 kúpeľňami a balkónom na 2. poschodí precízne zrekonštruovaného secesného domu s novým výťahom v kludnej ulici v srdci Starého Mesta. Atraktívna historická lokalita pár krokov od Staromestského námestia a prestížnej Parížskej ulice, v pešom dosahu nábrevia Vltavy, parku Letná a stanice metra Staromestská.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, hlavná spálňa s balkónom a en-suite kúpeľňou (sprchovací kút, bidet, toaleta), druhá spálňa, samostatná kúpeľňa (vaňa, bidet, toaleta), walk-in šatník, technická miestnosť a vstupná hala so vstupnými skriňami.

**Chladenie**, veľké okná, **parkety**, dlažba, podlahové kúrenie v kombinácii s radiátormi, bezpečnostné vstupné dvere, zabudované osvetlenie, plynový kotol, videotelefón, samostatné merače energií, **pivnica**. Poplatky za spoločné domové služby 2000 Kč mesačne. Elektra a plyn sa hradia zvlášť. K dispozícii od januára 2020.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.