



Rodinný dom 10 izbový

400 m², Nea Anchialos, Tesália, Pelion

1 400 000 €





Rodinný dom 10 izbový

400 m², Nea Anchialos, Tesália, Pelion

1 400 000 €

Pozemok	5 097 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	29078

Tradičná vila z roku 2000 postavená na mieste starého vodného mlyna sa nachádza na kopci s výhľadom na krištáľovo modré Egejské more, v mytologickej krajine Kentavros pri Pelione. Pozemkom o rozlohe 5 097 m² preteká malá rieka s krásnym prírodným vodopádom.

Hlavný dom (300 m²) na prízemí ponúka pôsobivú vstupnú halu, elegantnú obývaciu izbu, vzdušnú jedáleň (pre desať osôb) a plne vybavenú kuchyňu. Na hornom poschodí sa nachádza hlavný apartmán so svetlou spálňou a **mramorovým krbom** s útulným posedením. Hlavná kúpeľňa je vybavená **vírivou vaňou**. Dve slnečné izby s kúpeľňou sú ideálne pre ubytovanie priateľov alebo mladších rodinných príslušníkov. Ďalej je tu malá pracovňa s balkónom, ktorý ponúka ohromujúci výhľad na okolitú krajinu. Na spodnom poschodí sú dve izby pre gazdinú s kúpeľňou a veľkým úložným priestorom. K dispozícii je tiež rodinná rekreačná miestnosť a sauna.

Malý most spája hlavný dom s krásnym **kamenným domčekom** s rozlohou 110 m², kde nájdete obývaciu izbu s krbom, dve spálne pre hostí, veľkú kúpeľňu s výhľadom na terasu a kuchynský kút. Na krásnej terase tienenej sto rokov starými dubmi je k dispozícii vonkajší gril z kameňa. Všetky budovy sa môžu pochváliť drevenými podlahami, vysokými stropmi so zdobenými lustrami, ozdobnými omietkami a rímsami aj kamennými múrmi.

Záhrada je krásne upravená a ponúka veľký bazén zdobený bronzovou sochou delfínov. Nech ste kdekoľvek, môžete sledovať podmanivú krásu okolitej krajiny. V blízkosti bazéna je kaplnka, ktorá dodáva miestu príjemnú atmosféru, na nižšej úrovni pozemku sa potom nachádza volejbalové ihrisko, kde si môžete zahrať aj futbal. Okrem toho boli v záhradách zachované dve pôvodné kolesá vodného mlyna zo začiatku 19. storočia.

Objekt leží iba **dvadsať minút od krásnej pláže** a **pol hodiny od lyžiarskeho strediska a medzinárodného letiska Achialos**.

Hlavný dom 300 m², hostovský dom 110 m², pozemky 5 097 m².

