



Byt 4+kk

106 m², Praha 6, Břevnov, Radičova

Predané



**Byt 4+kk**106 m², Praha 6, Břevnov, Radičova**Predané**

Celková plocha	106 m ²
Záhrada	220 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	B
Referenčné číslo	29596

Nový moderný byt so záhradou je súčasťou nedávno dokončeného uzavretého rezidenčného komplexu La Crone s 24h recepciou a podzemným parkovaním. Pokojná rezidenčná lokalita v prestížnej štvrti na Prahe 6.

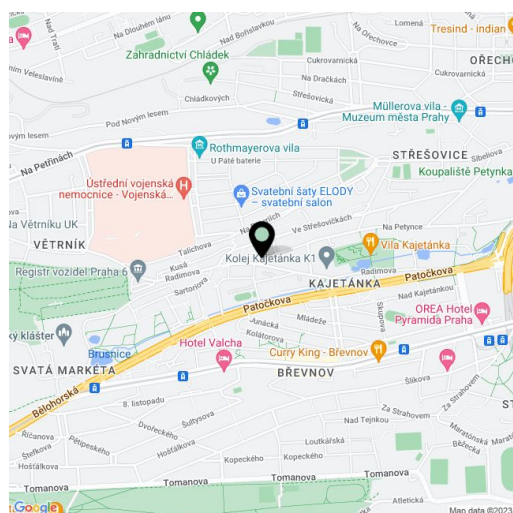
Juhozápadne orientovaný byt na prízemí tvoria 3 spálne, priestranná obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedáleň, 2 kúpeľne a vstupná hala so vstavanými úložnými priestormi. Z väčšiny hlavných miestností je vstup na záhradu s terasou (10,9 m²).

Interiér zahŕňa vysoký štandard vybavenia, **drevené podlahy**, bezpečnostné vstupné dvere, **veľkopošné okná**, vstavané skrine vo všetkých spálňach, kuchynskú linku so spotrebičmi AEG a videotelefón. Súčasťou je aj súkromná posilňovňa pre rezidentov a parkovanie pre hostí. Kúpna cena zahŕňa **2 garážové parkovacie státi a pivnicu**.

Výhodná poloha v blízkom dosahu miestnych parkov, Strahovského štadiónu, Pražského hradu a parku Ladronka s mnohými možnosťami športového vyžitia a relaxácie. Miesto s rýchlym spojením do centra (autobusom, električkou je to cca 10 minút k metru Hradčanská a Anděl), na letisko aj k medzinárodným školám. Autobusová zastávka sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rezidencie.

Byt je prenajatý do konca roka 2020.

Interiér 106,1 m², záhrada 220 m², pivnica 13,9 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 4+kk

106 m², Praha 6, Břevnov, Radičova

Predané

