



## Rodinný dom 11+1

1 088 m<sup>2</sup>, Kilauea, Havaj, Kauapea rd

Cena na vyžiadanie





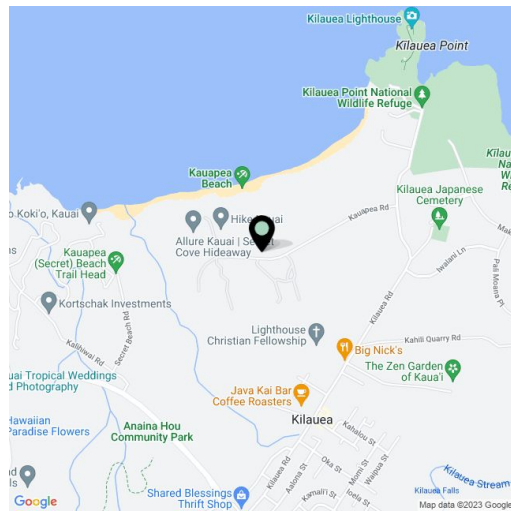


## Rodinný dom 11+1

1 088 m<sup>2</sup>, Kilauea, Havaj, Kauapea rd

### Cena na vyžiadanie

Pozemok	62 038 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	29736



Úplné súkromie, prepych a svieža zeleň - nielen toto ponúka havajskej sídlo, ktoré sa môže stať vašou svätynou a útočiskom. Poloha na vrchu útesu ponúka neuveriteľný výhľad na hladinu oceánu, historický maják a sopečné pohorie. Pozemok sa skladá z hlavného domu, dvoch hostinských pavilónov (celkom so 4 spálňami a 6 kúpeľňami) a domu pre správcu (2 spálne, 2 kúpeľne) na viac ako 6 hektároch, ktoré zahŕňajú farmu s exotickými palmami, citrusovými a kokosovými stromami. Po zostúpení po súkromnom schodisku sa pred vami otvorí nádherná biela piesočná pláž.

Hlavný dom pozostáva zo štyroch pavilónov dohromady s viac ako **930 m<sup>2</sup> obytneho priestoru** a viac ako **750 m<sup>2</sup> vonkajších terás, bazénov alebo veránd**. Centrálny pavilón má rozsiahlu kuchyňu, jedáleň, obývaciu izbu, kanceláriu a spálňu s kúpeľňou. Každá izba má krytú verandu a široký výhľad na oceán a maják Kilauea. V prízemí sa nachádza spoločenská miestnosť, najmodernejšia telocvičňa a bar. Pavilón s hlavnou spálňou, obývacou izbou a barom tvorí viac ako 100 m<sup>2</sup>, v kúpeľni je vnútorná i vonkajšia sprcha s verandou, dvojité umývadlá a veľká šatňa. Ďalej sú tu dva ďalšie pavilóny so spálňami, barom, kúpeľňami i verandami.

Pred domom sa rozprestiera **bazén s vírivkou** s plochou 149 m<sup>2</sup>. Objekt má dostatok priestoru pre výstavbu ďalších nehnuteľností, či pre športové kurty alebo kúpele. Nehnuteľnosť možno využiť pre rekreačné prenájmy.

Krásne prostredie mesta Kilauea s mnohými reštauráciami, kaviarňami a pekárňou je vzdialené iba 5 minút jazdy autom. Prvotriedne golfové ihriská nájdete v neďalekých mestách Princeville alebo Hanalei.

**Interiér: 1 088 m<sup>2</sup>, pozemok 62 038 m<sup>2</sup>.**

Nehnuteľnosť je predávaná spoločnosťou Hawaii Life Real Estate Brokers. Agentom je Neal Norman.