



Rodinný dom 9+1

1900 m², San Casciano In Val Di Pesa, Toskánsko

Cena na vyžiadanie





Rodinný dom 9+1

1 900 m², San Casciano In Val Di Pesa, Toskánsko

Cena na vyžiadanie

Pozemok	49 979 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	29745

V srdci kludnej talianskej krajiny obklopenej cyprusmi, vinicami, olivovými hájmi a lesmi, leží krásna historická usadlosť s výhľadom na Chianti Classico Hills. Dom datujúci až do 13. storočia má vznešenú históriu a je tou najlepšou ukážkou tradičných toskánskych statkov v Chianti Classico, iba 30 minút jazdy od Florencie.

Nehuteľnosť so zhruba 1 900 m² je obklopená piatimi hektármi pôdy a môže sa pochváliť dvoma luxusnými vilkami, tromi ateliérovými bytmi a historickým obydľím Fattoria Marzocco - statkom so štyrmi rekreačnými bytmi. Štýlové interiéry boli starostlivo zrenovované miestnymi remeselníkmi s použitím najlepších toskánskych materiálov, ktoré dodávajú miestu nezameniteľnú taliansku atmosféru a čaro.

Pozemky okolo domov sú priamo impozantné. Vysoké cyprusy lemujú cestičku k vstupnej bráne hlavnej časti nehnuteľnosti s historickou kaplnkou z roku 1647 a mramorovými fontánami so sochami. Ďalej na pozemkoch nájdete štyri krásne formálne záhrady (vrátane levanduľovej a ružovej), olivový háj, vinice alebo súkromný les. K dispozícii tu budete mať tiež detské ihrisko, stolný tenis a tri bazény obklopené terasami.

Miesto s jedinečnou históriou predtým slúžilo ako dievčenský kláštor a neskôr ako poľnohospodárska usadlosť. V jednom z bytov tu tiež v posledných rokoch žil a pracoval renomovaný holandský maliar Karel Appel. Jednu z jeho sôch, The Horse, môžete stále vidieť v levanduľovej záhrade.

Obytná plocha: cca 1 900 m², pozemky: 5 ha. Objekt je predávaný ako celok alebo ako dve samostatné nehnuteľnosti.

Nehuteľnosť je predávaná spoločnosťou Agenzia Romolini Immobiliare. Agentom je Riccardo Romolini.

