



Pozemok

335 889 m², Frozen and Alder Cays, Berry Islands, Bahamas

Cena na vyžiadanie



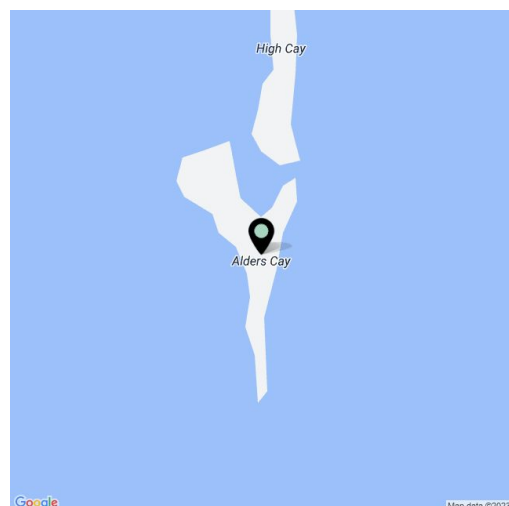


Pozemok

335 889 m², Frozen and Alder Cays, Berry Islands, Bahamas

Cena na vyžiadanie

Cena za m ²	Cena na vyžiadanie
Celková plocha	335 889 m ²
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	29972



Bezkonkurenčná ponuka dvoch tropických ostrovov - Frozen Cay a Alder Cay. Nachádzajú sa iba 35 kilometrov severozápadne od Nassau na Bahamách, a majú rozlohu cez 33ha.

Ostrovy obklopené bielymi plážami a tyrkysovými vodami ponúkajú skryté zátoky a nedotknuté útesy sú dosiahnuteľné súkromnou loďou či hydroplánom. Rastúca pôvodná vegetácia, ktorá poskytuje prirodzené útočisko vtáctvu.

Frozen Cay ponúka priestornú rezidenciu s 385m², kde nájdete **šesť spální, šesť kúpeľní**, veľkú plne vybavenú kuchyňu, dve komory, práčovňu, pracovňu a rozsiahle úložné priestory. Všetky hlavné izby majú prístup na verandy a terasy s **veľkolepým výhľadom na more**.

K rezidencii patrí príľahlý **vyhrievaný bazén**. Na ostrove sa taktiež nachádza **správcovská chatka** (75m²), a **štvorizbová budova pre personál** s dvoma kúpeľňami (142m²) a **najmodernejšie prístavisko**.

Alder Cay sa pýši chránenou **lagúnou s veľkosťou 2ha**, **dvoma dokmi**, a hlavne ponúka dve nezávislé rezidencie s tromi spálňami a dvoma kúpeľňami. Nájdete tu i **duplex pre personál** (94m²), rybársky kemp, v ktorom je zahrnutých **sedem samostatných ubikácií**, spoločné obývacie a stravovacie priestory a kuchyňa.

Oba ostrovy sú **sebestačné** a sú **obsluhované plnohodnotnými úžitkovými a komunikačnými systémami**, servisnou budovou s **dvoma dieselovými generátormi**, palivovými nádržami, výrobňami sladkej vody a vodnými nádržami.

Frozen Cay a Alder Cay takisto ponúkajú vynikajúce kúpanie, vodné lyžovanie, windsurfing a rybárčenie.

Táto nehnuteľnosť je predávaná spoločnosťou HG Christie Ltd. Agentom je John Christie.