



Byt 4-izbový

120 m², Brno-město, Brno - Královo Pole, Kumpoštova

Prenajaté





Byt 4-izbový

Prenajaté

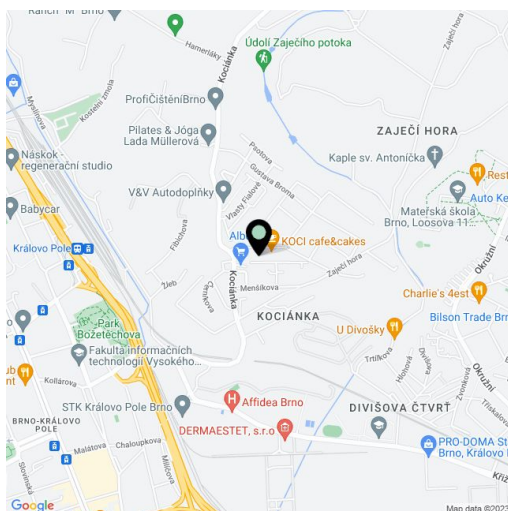
120 m², Brno-město, Brno - Královo Pole, Kumpoštova

Celková plocha	160 m²
Podlahová plocha*	120 m²
Terasa	40 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	6500 Kč Mesačne
PENB	B
Referenčné číslo	30439
K dispozícii od	Ihneď

Moderný, kompletne vybavený klimatizovaný byt 4 + kk s terasou so 40 m² a krásnym výhľadom na Brno. Byt sa nachádza na 4. poschodí, v rezidenčnom projekte v pokojnej lokalite so všetkou občianskou vybavenosťou a výbornou dopravnou dostupnosťou. V blízkosti domu sa nachádza zastávka autobusu.

Interiér bytu tvorí priestranná obývacia izba s jedálňou, plne vybavenou kuchyňou a vstupom na **terasu** s posedením. Ďalej má byt 3 spálne, kúpeľňu s vaňou, samostatnú toaletu a vstupnú halu so **šatňou**.

Klimatizácia, plávajúce podlahy, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané skrine a úložné priestory, práčka, sušička, umývačka, mikrovlnná a teplovzdušná rúra, chladnička a mraznička, chladničky na víno, vonkajšie posedenie a markíza na terase, **pivnica**. K bytu patrí **parkovanie v podzemnej garáži priamo v dome**. Možnosť doprenájmu ďalších dvoch parkovacích miest v jednom park.bloku. Zálohy na spoločné domové služby a spotrebu energií 5.000 Sk mesačne.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.